

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR TIRRENO CENTRO-SETTENTRIONALE
C.F. 01225340586

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori previsti nell'intervento denominato "Porto di Gaeta – Nuova sede dell'AdSP".

C.I.G.: 9789507CBA

C.U.P.: J94B15000210005

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PRODOTTA AI SENSI DELL'ART. 83
COMMA 9 DEL D.LGS N. 50/2016 E S.M.I. (SOCCORO ISTRUTTORIO) E
PUBBLICAZIONE GRADUATORIA FINALE**

Verbale n. 2 - Seduta del 17.07.2023

Il giorno 17 (diciassette), del mese di luglio dell'anno 2023 (duemilaventitre) alle ore 15:25 in Civitavecchia, presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale sita in Civitavecchia, Molo Vespucci snc proseguono le operazioni relative alla gara indetta ai fini dell'affidamento dell'intervento descritto in epigrafe *Procedura aperta per l'affidamento dei lavori previsti nell'intervento denominato "Porto di Gaeta – Nuova sede dell'AdSP"*.

PREMESSO CHE

Entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 04.07.2023, sono state ricevute sulla piattaforma web <https://portidiroma.acquistitelematici.it> e risultano confermate a sistema le partecipazioni di n. 76 (settantasei) operatori economici individuati nel sistema come indicato nel verbale di gara n. 1 del 05 .07.2023.

Nella suddetta seduta (cfr. Verbale di seggio n.1) si è proceduto, ai sensi dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'apertura e verifica della documentazione contenuta al punto 10 "*Busta Offerta Economica e suo contenuto*", dei concorrenti e contestualmente data lettura dei relativi ribassi offerti

All'esito dell'attività sopradescritta si è rilevato che il concorrente TEC.SPED.ED.SRL e il concorrente EDILIZIA D'URSO S.A.S. DI D'URSO G. & C. sono stati esclusi dalla presente procedura. La verifica della completezza e della regolarità dei documenti è risultata positiva per i restanti concorrenti.

Si è proceduto mediante il sistema operativo della piattaforma e-procurement all'individuazione della soglia di anomalia che è stata determinata nel valore di 28,97623%.

Conformemente a quanto previsto nel disciplinare nel caso di specie trova applicazione l'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia suindicata (art 97 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.).

In considerazione di quanto sopra, è stata stilata la graduatoria come di seguito riportata:

Partecipante	Offerta economica	Percentuale ribasso	Note
COEFFE STRADE SRL	847.908,95 €	32,91800%	Escluso
ZARA APPALTI SRL	848.540,95 €	32,86800%	Escluso

CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	858.033,50 €	32,11700%	Escluso
CONSORZIO CAMPALE STABILE	859.095,25 €	32,03300%	Escluso
Medil s.r.l.	861.155,56 €	31,87000%	Escluso
IMPREGINA SRL	861.193,48 €	31,86700%	Escluso
D'ANGELI RENATO SRL UNIPERSONALE	864.960,16 €	31,56900%	Escluso
Dicab Costruzioni Srl Unipersonale	866.085,11 €	31,48000%	Escluso
Consorzio Stabile Geco Scarl/Euro Montaggi Srl/DG Fond srl - Capofila: Consorzio Stabile Geco scarl	869.308,28 €	31,22500%	Escluso
IM.E.CO. S.R.L.	870.471,15 €	31,13300%	Escluso
GRUPPO SAPA SRL	877.777,01 €	30,55500%	Escluso
EDIL PI.MA.SRL	878.750,28 €	30,47800%	Escluso
TF COSTRUZIONI SRL	878.990,44 €	30,45900%	Escluso
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	879.559,23 €	30,41400%	Escluso
GMS COSTRUZIONI SRLS	883.389,12 €	30,11100%	Escluso
APPALTI PALMESE SRLS	883.389,12 €	30,11100%	Escluso
Sitecna SRL	884.703,67 €	30,00700%	Escluso
COSTRUZIONI GENERALI MAISTO S.R.L.	884.867,99 €	29,99400%	Escluso
IMPRED SRL	888.306,04 €	29,72200%	Escluso
SOCIETA COOPERATIVA LA COLTIVATRICE ARL	890.821,37 €	29,52300%	Escluso
CACCAVALE APPALTI & COSTRUZIONI SRL	891.086,81 €	29,50200%	Escluso
CGS SRL	893.147,11 €	29,33900%	Escluso
Caporini Costruzioni S.r.l.	895.498,13 €	29,15300%	Escluso
Edil Franzese 1950 srl	895.902,61 €	29,12100%	Escluso
ETRA COSTRUZIONI Srl	896.066,93 €	29,10800%	Escluso
PM TECNOSYSTEM SRL	896.800,04 €	29,05000%	Escluso
MARREL S.R.L.	897.280,36 €	29,01200%	Escluso
BS Costruzioni S.r.l.	897.368,83 €	29,00500%	Escluso
SAM COSTRUZIONI SRL	897.572,34 €	28,98890%	Escluso
Soglia di anomalia: 28.97623 %			
S.C.COSTRUZIONI SRL	898.405,31 €	28,92300%	
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	898.506,42 €	28,91500%	
GENERAL CONSTRUCTION SRL	898.847,70 €	28,88800%	
EDIL GLOBAL S.R.L.	905.674,51 €	28,34790%	
PROTECNO Impianti Srl	905.900,76 €	28,33000%	
TEDIL S.R.L.	906.140,92 €	28,31100%	
MERIDIANA SERVIZI SPA	907.303,79 €	28,21900%	
Cenacolo Costruzioni Generali scarl	910.539,60 €	27,96300%	
ROMANO COSTRUZIONI SRL	914.495,88 €	27,65000%	
COGEPO SRL	916.391,87 €	27,50000%	
S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	920.702,07 €	27,15900%	
EUR.CO.MA.S. S.r.l.	923.217,41 €	26,96000%	
I.A.B. S.P.A.	929.651,11 €	26,45100%	
EDIL FORTE S.R.L.	931.281,65 €	26,32200%	
CO.RI.MA. S.R.L.	931.559,73 €	26,30000%	
EFFEGI SRL	931.648,21 €	26,29300%	
DELTA IMPIANTI Srl	932.153,81 €	26,25300%	
italproim srl	932.393,96 €	26,23400%	
CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI S.C.A.R.L.	940.091,66 €	25,62500%	
Costruzioni Capuano srl	940.407,65 €	25,60000%	
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	940.407,65 €	25,60000%	

Baiocco S.r.l. Unipersonale	952.263,87 €	24,66200%	
Costruzioni Generali Paoletti Srl	953.199,22 €	24,58800%	
TECNO SERVICE S.U.R.L.	956.460,31 €	24,33000%	
EUR TECNA S.r.l.	956.700,47 €	24,31100%	
CA.MI. Building Construction S.r.l.	966.913,50 €	23,50300%	
NICOLA ZAZZARO	969.087,56 €	23,33100%	
RE. GI. COSTRUZIONI SRL - NEW I.T.E.C. SRL - Capofila: RE.GI. COSTRUZIONI SRL	970.199,87 €	23,24300%	
CAPASSO ANTONIO	971.008,82 €	23,17900%	
D'URSO IMPIANTI SRL	974.661,75 €	22,89000%	
ACCETTA COSTRUZIONI S.R.L.	981.196,57 €	22,37300%	
GANOSIS SRL	981.815,93 €	22,32400%	
EDIL COSTRUZIONI SAS	983.762,47 €	22,17000%	
BOCCIA S.R.L.	999.992,08 €	20,88600%	
CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	1.017.208,88 €	19,52389%	
ACOS SRL	1.025.335,06 €	18,88100%	
CO.GE.I. S.R.L.	1.025.537,30 €	18,86500%	
COSTRUZIONI GENERALI PEPE SRL	1.027.142,56 €	18,73800%	
HORIZON TECHNOLOGY GROUP SRL	1.054.672,24 €	16,56000%	
Asso Costruzioni srl	1.073.126,47 €	15,10000%	
EDIL MO.DI. S.r.l.	1.077.297,64 €	14,77000%	
consorzio stabile appaltitalia	1.080.786,25 €	14,49400%	
BONINA SRL	1.110.313,02 €	12,15800%	
VIV EDILE SAS	1.121.916,44 €	11,24000%	
H EDILIZIA GENERALE S.R.L.	1.183.763,41 €	6,34700%	
COEFFE STRADE SRL	847.908,95 €	32,91800%	

In esito alla formulazione della graduatoria, il Presidente del Seggio di gara ha proceduto all'apertura mediante il sistema telematico del fascicolo della "Busta Documentazione Amministrativa" del Concorrente S.C. COSTRUZIONI S.r.l..

Il seggio di gara ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa del suddetto concorrente, tenendo presente quanto previsto nel disciplinare (paragrafo 12), che stabilisce che nel caso in cui il concorrente primo in graduatoria venga ammesso con riserva, con conseguente avvio del Soccorso Istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9, del "Codice", si procederà alla verifica della documentazione amministrativa anche del secondo concorrente classificato in graduatoria. Resta in ogni caso la facoltà di procedere alla verifica della documentazione amministrativa a campione su uno o più concorrenti partecipanti alla procedura di gara.

All'esito di detta verifica si è rilevato che il concorrente S.C. COSTRUZIONI S.r.l. non ha prodotto il disciplinare di gara sottoscritto per conoscenza ed accettazione. Pertanto, il concorrente dovrà sanare dette carenze ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.L.gs 50/2016 e s.m.i. La mancata integrazione documentale nel termine assegnato (cfr. paragrafo 12, pag. 29 del Disciplinare di gara) comporterà l'esclusione dalla presente procedura.

Il Presidente del Seggio di gara, ha proceduto all'apertura mediante il sistema telematico del fascicolo della

“Busta Documentazione Amministrativa” del Concorrente D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.r.l., procedendo alla verifica della documentazione amministrativa del suddetto concorrente.

All'esito di detta verifica si è rilevato che il concorrente D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.r.l. non ha dichiarato quanto previsto al punto n°16 del Modello A ed inoltre non ha prodotto il modello 'F' di uno dei due direttori tecnici ed il Modello 'F' di tutti i componenti dell'OIV. Pertanto, il concorrente anzidetto dovrà sanare dette carenze ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la mancata integrazione documentale nel termine assegnato (cfr. paragrafo 12, pag. 29 del Disciplinare di gara) comporterà l'esclusione dalla presente procedura.

Concluse dette operazioni di gara è stato avviato il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente S.C. COSTRUZIONI S.r.l. con messaggio n.14823 del 10.07.2023 e nei confronti del concorrente D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.r.l., con messaggio n.14824 del 10.07.2023.

E' stato assegnato il termine delle ore 17:00 del giorno 15.07.2023 per produrre la documentazione integrativa richiesta.

Entro il termine suddetto è pervenuta l'integrazione da parte dei concorrenti come richiesta.

Con messaggio di conferma n. 14827 del 10.07.2023 da parte dell'impresa S.C. COSTRUZIONI S.r.l. e con messaggio di conferma n. 14895 del 14.07.2023 da parte dell'impresa D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.r.l. hanno prodotto la documentazione integrativa richiesta.

TUTTO CIO' PREMESSO

All'ora sopra indicata il Presidente del seggio di gara avv. Valentina Arcadi dà avvio alle operazioni per la verifica dei soccorsi istruttori.

All'ora indicata, il Seggio di gara composto dai signori avv. Avv. Valentina Arcadi in qualità di Presidente, che assiste da remoto, Avv. Serena Simonelli e Geom. Giuseppe Faluschi in qualità di membri componenti, con l'assistenza della sig.ra Ilaria Varchetta, in qualità di segretario verbalizzante, non componente, che assiste da remoto, dichiara aperta la gara e avvia la disamina della documentazione integrativa prodotta dai concorrenti, per il tramite del portale di e-procurement.

Si procede quindi all'apertura mediante il sistema telematico del fascicolo della Busta Documentazione integrativa ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Il concorrente S.C. COSTRUZIONI S.r.l. ed il concorrente D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.r.l. hanno prodotto conformemente a quanto richiesto la documentazione integrativa ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., validando il relativo campo all'interno della busta documentazione amministrativa. A conclusione delle suddette operazioni si è proceduto a rendere pubblica la suddetta graduatoria all'interno del portale di e-procurement.

La seduta di gara odierna viene chiusa alle ore 15:41.

Il Presidente del Seggio di gara rimetterà il presente verbale al Responsabile del Procedimento, Dott. Ing. Maurizio Marini, per la formulazione della proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente risultato primo in graduatoria impresa S.C. COSTRUZIONI S.r.l con sede in San Giorgio a Cremano (NA), Via Tufarelli n. 3, Trav. a SX n. 8, C.F e P.IVA 05083661214, che ha offerto un ribasso del 28,923%.

Il Seggio di gara provvederà, alla pubblicazione, sul sito web dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale tramite la piattaforma digitale, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i., del presente verbale ai fini delle proposizioni di ricorsi avverso le ammissioni e/o le esclusioni. Di quanto sopra viene redatto il presente verbale di gara n.2 steso e sottoscritto a norma di Legge.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

I MEMBRI

Il Segretario verbalizzante non componente