



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Centro Settentrionale

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO · CIVITAVECCHIA · FIUMICINO · GAETA

3

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PORTO DI CIVITAVECCHIA

**“RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DELLE
BANCHINE 18-20 DEL PORTO DI CIVITAVECCHIA”**

IL TECNICO

CIVITAVECCHIA GIUGNO 2021

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto lavori di ripristino del manto stradale per una superficie di circa 1.750 mq, dovuti all'usura di alcune porzioni di asfalto relativamente alla banchina 18 e 20. Inoltre per la banchina 18 è previsto il posizionamento di una caditoia per la raccolta delle acque piovane in corrispondenza dell'ingresso della banchina 18.

ART. 2 - AMMONTARE E MODALITÀ DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto, ammonta presuntivamente ad € **46.952,23**, come risulta dal prospetto economico sotto riportato

Tale importo dei lavori posti a base di gara, è articolato come segue:

| | | | |
|----|------------------------------------|----|-----------------|
| A. | Importo lavori | €. | 43.319.19 |
| B. | Oneri per la a manodopera | €. | |
| C. | Oneri per la sicurezza specifici | €. | 3.633.04 |
| D. | Totale importo contrattuale | €. | 46952.23 |

2. L'importo dei lavori di cui al precedente comma 1 è comprensivo anche del costo della sicurezza aziendale (o interna o specifico) che l'aggiudicatario, in sede di gara, dovrà dichiarare.
3. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 30, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50., l'aggiudicatario da atto che gli importi offerti in sede di gara sono stati determinati tenendo conto delle spese relative al costo del personale a cui è verrà applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente.
4. L'importo degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al p.to (C) comprendono i costi, stimati dalla Stazione Appaltante in sede di progettazione, e, come tale, non è assoggettabile a ribasso d'asta.
5. L'importo contrattuale complessivo (D) corrisponde sia al totale dell'importo dei lavori (A) sia il costo per l'attuazione della Sicurezza in cantiere (C)..
6. Natura dell'appalto e criteri di aggiudicazione

Il contratto di appalto è stipulato:

- A misura
 A corpo
 A corpo e misura

L'intervento consta di lavori a corpo tutti come meglio indicati nel computo metrico cui si rimanda anche per l'elenco dettagliato delle prestazioni richieste. Si intendono ricompresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare l'intervento in argomento completamente compiuto in ogni sua parte con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo con ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a corpo posti a base di gara soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016, previa valutazione di almeno tre preventivi, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4, lettera b) del D.lgs n.50/2016 e smi.) e conformemente ai disposti di cui alle vigenti Linee Guida n. 4 dell'ANAC..

ART. 3 - DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Le opere che formano oggetto dell'appalto vengono descritte nel computo metrico e negli elaborati grafici allegati.

L'Amministrazione appaltante si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere all'atto esecutivo quelle varianti che riterrà opportune, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, nel rispetto e nei limiti stabiliti dall'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016.

ART. 4 SUBAPPALTO

1. È vietato il subappalto, la Società è tenuta ad eseguire in proprio le attività previste in contratto, fatta salva la possibilità di avvalersi di collaboratori nei limiti e per gli effetti previsti dalle norme di Legge in materia di servizi, forniture e lavori pubblici.
2. Resta espressamente inteso tra le Parti che, in caso di inosservanza del divieto di cui al punto precedente il contratto verrà risolto di diritto, salvo il diritto dell'Amministrazione al risarcimento del maggior danno.

ART. 5 - PREZZI CONTRATTUALI

I prezzi contrattuali derivano dall'applicazione ai singoli prezzi previsti nell'elenco prezzi unitari, desunti dal Prezziario Regionale Lazio 2020 vigente sui lavori pubblici, del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

ART. 6 - OSSERVANZA DELLE LEGGI E DELLE DISPOSIZIONI

Per tutto quanto non previsto dal presente capitolato e per le condizioni di esecuzione dell'incarico si fa espresso riferimento a tutti i documenti ed atti posti a base dell'affidamento, nonché alla vigente normativa in materia di lavori, servizi e forniture pubblici, in particolare il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., D.P.R. n. 207/2010, per quanto vigente e compatibile, Capitolato Generale D.M. n. 145/2000, ove applicabile, e, comunque, tutta la normativa vigente ed applicabile nel caso in esame, che la Società dichiara di ben conoscere e di accettare senza condizione o riserva alcuna.

ART. 7 - CONSEGNA DEI LAVORI

L'Amministrazione appaltante procede alla consegna dei lavori entro il termine di 1 giorno dal ricevimento della commessa (contratto di cottimo). E' facoltà dell'Ente di autorizzare l'avvio dei lavori sotto riserva di legge in via d'urgenza.

L'Impresa avrà l'obbligo di attenersi scrupolosamente alle linee che, all'atto di consegna, della D.L. .

ART.8 - ESECUZIONE DELLE OPERE E RESPONSABILITÀ DELL'IMPRESA

L'Impresa dovrà eseguire, a perfetta regola d'arte, tutte le opere previste nel presente Capitolato e nel progetto per dare completi e ultimati i lavori previsti in appalto.

L'impresa è parimenti tenuta a osservare gli ordini e le decisioni della D.L. sia in linea tecnica che in linea amministrativa.

Qualora nel corso dell'esecuzione dei lavori si constati che nel Contratto, nel Capitolato non siano stati specificati alcuni particolari costruttivi o caratteristiche tecnologiche, materiali, apparecchiature, impianti ecc., necessari a giudizio insindacabile della D.L. per garantire la perfetta esecuzione delle varie opere e il rispetto di Leggi, Norme, Regolamenti ecc. vigenti, l'Impresa è tenuta a provvedervi in

conformità agli ordini che in proposito la D.L. impartirà e senza che a essa spetti alcun particolare compenso.

L'esecuzione dovrà inoltre essere coordinata con le esigenze derivanti dalla contemporanea attività, nell'ambito del cantiere, di altre Imprese secondo le prescrizioni della D.L.. L'appaltatore ha anche l'obbligo di eseguire il collocamento in opera di qualsivoglia materiale o apparecchiatura che gli venga ordinato dalla D.L., anche se forniti da altra Ditta.

Resta comunque stabilito che l'Impresa rimarrà l'unica responsabile della perfetta riuscita del lavoro e della piena rispondenza di esso alle condizioni di contratto, tanto nei riguardi dei materiali impiegati e dell'esecuzione dei lavori, quanto per ciò che possa dipendere da imperfezioni rilevate nel progetto esecutivo e non preventivamente segnalate per iscritto alla Direzione Lavori.

In caso di disaccordo tra i documenti di contratto (disegni di progetto, il presente Capitolato ecc.), varranno le disposizioni più favorevoli all'Amministrazione o quelle che la D.L. a suo insindacabile giudizio riterrà di adottare.

La sorveglianza del personale dell'Amministrazione appaltante non esonera l'Impresa dalle responsabilità dell'esatto adempimento degli ordini e della perfetta esecuzione delle opere a norma del Contratto, nonché della scrupolosa osservanza delle regole dell'arte e dell'ottima qualità dei materiali impiegati, anche se eventuali deficienze fossero passate inosservate al momento dell'esecuzione.

L'Amministrazione si riserva quindi, a giudizio insindacabile della D.L. e in qualsiasi momento anche posteriore all'esecuzione delle opere e fino alla consegna finale, ogni più ampia facoltà di indagine e di sanzioni, ivi compresa la demolizione di opere mal eseguite.

L'Impresa è parimenti tenuta a osservare il Piano di Sicurezza che fa parte integrante del contratto e le direttive del Coordinatore per l'esecuzione dei lavori incaricato dal Committente ai sensi dell'art. 3, D. Lgs. 81/2008 e s.m..

ART. 9 – TERMINE E MODALITA' DI ESECUZIONE

Le attività previste nell'intervento in argomento devono essere eseguite nel termine perentorio di giorni **15** (quindici), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, desunta da apposito verbale, e secondo le indicazioni che saranno impartite dal Responsabile del Procedimento e/o dal Direttore dei Lavori.

ART. 10 - PENALE PER RITARDATA ULTIMAZIONE DEI LAVORI

- 1 Il mancato rispetto delle modalità di esecuzione delle lavorazioni affidate e del termine contrattuale comporterà l'applicazione di una penale pari **all'1‰ (uno per mille)** dell'importo netto contrattuale per ogni mancanza riscontrata, certificata con apposito verbale, e per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di cui all'art. 2 della presente commessa, sino al raggiungimento di un massimo del 10% dell'importo contrattuale stesso.
- 2 Resta fermo e sottinteso che l'applicazione della penale non impedirà all'Amministrazione di procedere alla sospensione dei pagamenti in acconto od in saldo, all'esecuzione d'ufficio ed alla risoluzione del contratto per colpa della Società, fermo restando il diritto al risarcimento dei danni.

ART. 11 –MODALITA' DI PAGAMENTO – OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

- 1 Il pagamento del verrà effettuato ad ultimazione dei lavori a 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura e previa certificazione del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento che i lavori svolti sono stati eseguiti nel rispetto di quanto ordinato per qualità e quantità, a regola d'arte e con piena soddisfazione di questa Amministrazione, mediante l'apposizione del visto sulle fatture secondo le modalità previste dall'art. 210 del D.P.R. n.

207/2010, ed, in ogni caso, a fronte dell'accertata verifica della regolarità fiscale, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973, e della verifica della regolarità contributiva, nel rispetto della Legge n. 296/2006 art. 1 comma 1176.

- 2 Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 13.08.2010, n. 136, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, la Società deve:
- a) Utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche se non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;
 - b) Registrare tutti i movimenti finanziari relativi alla presente commessa sui conti correnti dedicati di cui al precedente punto 5.3.a) ed utilizzare esclusivamente lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, della Legge 13 agosto 2010, n. 136;
 - c) Eseguire i pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche tramite conto corrente dedicato di cui al precedente punto 5.3.a), anche se non riferibile in via esclusiva alla presente commessa;
 - d) Comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi dei suddetti conti correnti entro sette giorni dalla loro accensione nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- 3 La violazione di quanto previsto dal precedente punto costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 1456 c.c.
- La fattura dovrà indicare l'impegno di spesa ed i numeri C.I.G. e C.U.P., riportati in alto a sinistra del presente atto, e l'oggetto dell'appalto. Essa, con decorrenza dal 31.03.2015, dovrà essere prodotta in formato elettronico in osservanza della Legge n. 244/2007 (introduzione obbligo fatturazione elettronica) così come modificata dal D.Lgs n. 201/2011, del D.L. n. 66/2014 (decorrenza dell'obbligo della fatturazione elettronica).

ART.12 MODALITA' DI ACCETTAZIONE

- 1 La Società dovrà trasmettere prima dell'inizio dei lavori:
- a) Una nota contenente la piena ed incondizionata accettazione delle clausole tutte contenute nella presente mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o lettera raccomandata a mano inviata all'Amministrazione e sottoscritta per esteso ed in modo leggibile dal legale rappresentante, all'uopo indicando lo stesso oggetto e facendo riferimento alla data ed al numero di protocollo della presente.
 - b) Il Piano Sostitutivo di Sicurezza (P.S.S.) in ottemperanza alle disposizioni della normativa vigente in ambito di appalti pubblici. Tale P.S.S. deve essere redatto secondo quanto disposto dall'allegato XV del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. con particolare attenzione al rispetto dei suoi contenuti minimi. In Allegato al suddetto Piano, in base all'art. 90 del suindicato Decreto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:
 1. Documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'articolo 29, comma 5, del D.Lgs sopra menzionato;
 2. Dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs n. 81/2008;
 3. Dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) ed alle Casse Edili;
 4. Dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.
- 2 Resta espressamente inteso che con la lettera di accettazione di cui al precedente articolo la Società accetta le condizioni particolari descritte nel presente atto e dichiara di conoscere e di accettare le norme legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblici appalti – in

particolare il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., di contabilità generale dello Stato e di sicurezza nei luoghi di lavoro, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i., ed ogni altra disposizione normativa e regolamentare applicabile all'intervento in oggetto, nonché di ben conoscere ed accettare tutti i documenti ed atti che regolano l'esecuzione dei lavori.

13. RECESSO

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere per giusta causa, mediante provvedimento motivato che sarà inviato con un termine di almeno cinque giorni di anticipo.

14. RISOLUZIONE

Resta espressamente inteso che l'Amministrazione procederà, salvo il risarcimento del maggior danno, alla risoluzione del presente contratto in tutti i casi da esso previsti, nonché nelle seguenti ulteriori ipotesi:

- a) quando vi sia grave o reiterata inadempienza della Società rispetto alle attività oggetto del presente contratto ed alle obbligazioni in esso previste;
- b) quando, per negligenza della Società o per inadempimento delle obbligazioni e condizioni del presente contratto, l'esecuzione dell'incarico non sia tale da assicurare il compimento nei termini prefissati, ovvero ne possa essere compromessa la buona esecuzione;
- c) nelle ipotesi di sottoposizione della Società alle procedure concorsuali derivanti da insolvenza previste dal Regio Decreto del 16 marzo 1942, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.
- d) nell'ipotesi di accertata violazione delle disposizioni e degli obblighi in materia di protezione dell'impiego e delle condizioni di lavoro applicabili nel corso dell'esecuzione del contratto, anche per come delineate a mente del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i., fatte salve le conseguenze ulteriori previste dalle norme di Legge vigenti in materia.

Nelle suddette ipotesi l'Amministrazione si riserva ogni eventuale azione in ordine al risarcimento dei danni.

15. OSSERVANZA NORME ANTINFORTUNISTICHE E PREVIDENZIALI-OBBLIGO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE

Nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, la Società si obbliga ad osservare tutte le norme, gli obblighi e le prescrizioni tecniche relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza vigenti nel luogo di esecuzione dei lavori ed alle prescrizioni contenute nel D.Lgs n. 81 del 09.04.2008.

In particolare, costituisce causa di risoluzione contrattuale la condizione di irregolarità contributiva accertata attraverso certificazione D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva), da richiedersi periodicamente a cura dell'Amministrazione agli Enti competenti.

16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Resta inteso che con l'accettazione dell'incarico, le parti dichiarano che il trattamento dei dati personali, dei quali sono reciprocamente in possesso per ragioni legate al presente atto, ha l'esclusiva finalità di provvedere in modo adeguato a tutti gli adempimenti connessi all'espletamento delle attività amministrative e tecniche necessarie alla stipula ed all'esecuzione del presente incarico, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 196/2003.

A tale fine, titolari del trattamento sono l'Amministrazione e la Società stesse; l'Amministrazione si riserva altresì di nominare un responsabile del trattamento, ai sensi delle disposizioni di legge sopra citate da individuarsi nel Responsabile del Procedimento.

Le Parti si impegnano a non fare dei dati personali e del relativo trattamento oggetto di comunicazione e diffusione al di fuori dei casi consentiti dal D.Lgs n. 196/2003 e delle modalità ivi previste.

A maggior precisazione di quanto previsto ai precedenti commi, resta inteso che, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs n. 196/2003, i dati forniti dalla Società sono raccolti presso l'Amministrazione per le finalità di gestione del presente atto e per consentire l'accertamento del possesso dei requisiti di idoneità e dell'esistenza di cause ostative.

Fermo restando quanto previsto ai precedenti commi, la Società è titolare dei diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs n. 196/2003, tra i quali figura il diritto all'accesso ai dati che la riguardano ed il diritto ad opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

17. CONTROVERSIE

1 Per le eventuali controversie nascenti dall'esecuzione del presente contratto da attribuirsi all'Autorità Giudiziaria Ordinaria, il foro competente sarà in via esclusiva quello di Civitavecchia.

2 Resta espressamente inteso che l'insorgere di eventuali controversie di cui al precedente articolo 1 non costituirà causa di sospensione e/o di interruzione dei lavori.

18. SPESE

Sono a carico esclusivo della Società le eventuali spese inerenti e conseguenti al conferimento del presente incarico, nonché quelle per gli atti relativi all'esecuzione dell'incarico stesso.

19. RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, valgono, in quanto applicabili, le norme legislative e regolamentari previste in materia.

20. IMPOSTA DI BOLLO

La presente ordinazione non è soggetta all'imposta di bollo, salvo il caso d'uso – D.P.R. del 26/10/1972 n. 642 e successive modificazioni ed integrazioni.

21. IMPOSTA VALORE AGGIUNTO

Le attività di cui in oggetto, trattandosi di interventi propedeutici alla realizzazione di infrastrutture portuali, risultano oggettivamente non imponibili ai fini I.V.A, ai sensi dell'articolo 9 comma 1 punto 6 del D.P.R. n. 633/72, per cui la loro fatturazione non dovrà contenere l'imposta di cui trattasi.