

## VERBALE DI VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

**Oggetto: “Nuovo Porto Commerciale di Fiumicino – I Lotto Funzionale, I Stralcio: Darsena pescherecci e viabilità di accesso al cantiere”.**

- Visto il progetto esecutivo denominato “Nuovo Porto Commerciale di Fiumicino – I Lotto Funzionale, I Stralcio: Darsena pescherecci e viabilità di accesso al cantiere” redatto dalla Società Acquatecno a r.l. in data Dicembre 2020;
- premesso che con Decreto n. 74 del 09.04.2021 è stato aggiudicato il servizio denominato “Verifica preventiva, ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della progettazione esecutiva dell'intervento denominato – Nuovo Porto Commerciale di Fiumicino – I Stralcio del I Lotto Funzionale”, alla società RINA Check S.r.l
- visto il verbale di avvio d'urgenza dell'esecuzione del contratto, trasmesso alla Società con nota prot. n. 5735 del 30.4.2021, con il quale è stato stabilito l'avvio del servizio in data 03.05.2021;
- vista la nota prot. n. RICH/TINRE/GTE02/299 del 03.05.2021, acquisita al protocollo dell'Ente n. 5821 in pari data, con la quale la Società ha trasmesso il verbale di cui sopra debitamente sottoscritto e la contestuale richiesta di documentazione progettuale e di riferimento;
- vista la commessa prot. n. 6890 del 27.05.2021, con la quale è stato affidato il servizio in oggetto alla Società RINA Check S.r.l;
- vista la nota prot. dell'Ente n 6939 del 28.05.2021, con la quale la Società ha accettato l'incarico;
- vista la nota prot. n.7891 del 21.06.2021 con la quale l'Ente ha caricato in formato digitale tutta la documentazione richiesta sul link appositamente predisposto da codesta Società, implementata in data 25.6.2021;
- vista la nota prot. dell'Ente n. 7933 del 22.06.21, con la quale la Società ha trasmesso il piano delle ispezioni e la tabella dei criteri e contenuti della verifica;
- vista la nota prot. RICH/TINRE/GTE02/455 del 22.06.2021, acquisita al protocollo dell'Ente n. 7956 in pari data, con la quale la Società ha trasmesso il gruppo di lavoro;
- vista la nota prot. n. 8159 del 25.06.2021 con la quale l'Ente ha trasmesso il piano delle ispezioni per l'attività in oggetto firmato per condivisione ed accettazione dal RUP e dal progettista;

- vista la nota prot. dell'Ente. n. 8668 dell'08.07.2021, con la quale la Società ha trasmesso i RED n. 01-02-03-04-05-06-07-08-09-10 (Riepilogo Esame Documenti) in versione 00 ed il rapporto di controllo intermedio RC.01;
- vista la nota prot. n.13547 del 17.11.2021, con la quale l'Ente ha trasmesso i Documenti di Controdeduzione del Progettista (DCP) per l'attività in oggetto firmati dal progettista;
- vista la nota prot. dell'Ente. n. 13722 del 22.11.2021, con la quale la Società ha trasmesso i RED n. 01-02-03-04-05-06-07-08-09-10 in versione 01 ed il rapporto di controllo intermedio RC.02;
- visto il “verbale della riunione di contraddittorio” svoltasi in data 09.12.2021 online tra la Società RINA Check, il RUP, il DEC ed il progettista, trasmesso per le vie brevi;
- vista la nota prot. n. U-2022-24 del 14.02.2022, acquisita al protocollo dell'Ente n. 1622 in pari data, con la quale la Società Acquatecno ha trasmesso il Progetto Esecutivo del I lotto Funzionale - I stralcio in REV 02, a recepimento di quanto riportato nel verbale della riunione in contraddittorio del 09.12.2021;
- vista la documentazione caricata dall'Ente in formato digitale (elaborati progettuali in Rev.02 adeguati ai rapporti di verifica preventiva) sul link appositamente predisposto dalla Società nelle date del 21.2.2022, 22.02.2022 e 2.03.2022;
- vista la nota prot. dell'Ente n. 2072 del 23.02.2022, con la quale la Società ha comunicato l'aggiornamento del gruppo di lavoro della commessa in oggetto;
- con riferimento al rilievo del RINA che si riporta: *”al momento di esame della documentazione progettuale revisionata, risulta approvato dalla Giunta regionale la Tariffa dei prezzi edizione 2022 per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio e con l'entrata in vigore della nuova Tariffa cessa di avere validità la Tariffa prezzi 2020 che resta in vigore solo per i progetti già approvati, gli appalti in corso o già aggiudicati al momento della pubblicazione della delibera regionale”*.

Il RUP ha dichiarato quanto segue: *”Il progetto esecutivo, sviluppato sulla base del Prezziario Regionale 2012, è stato approvato con Decreto del Presidente dell'AdSP n. 337 in data 11.12.2020, antecedentemente all'entrata in vigore della Tariffa dei Prezzi della Regione Lazio 2020. Considerato però che a seguito delle opportune verifiche condotte sui principali prezzi dell'appalto si è riscontrato un incremento elevato degli stessi nel passaggio tra i due prezziari, l'amministrazione, anche se non tenuta, ha ritenuto doveroso procedere con l'adeguamento dei prezzi al nuovo prezziario 2020. Difatti l'importo dei lavori è passato da € 38.253.585,72 a € 49.530.096,30, con un incremento di 11.276.510,58, pari al 29,48% dell'importo iniziale. Ad oggi un ulteriore adeguamento dei prezzi rischierebbe di mettere a serio rischio la realizzazione dell'opera in quanto sia l'ulteriore tempo per l'adeguamento progettuale che la difficoltà di reperire ulteriori stanziamenti, rischierebbero di far incorrere l'Ente nella perdita dei fondi che, in base all'accordo procedimentale sottoscritto con il Ministero ed approvato con Decreto n. 228 del 23.11.2020 prevede un termine di 18 mesi per*

*l'assunzione di una obbligazione giuridicamente rilevante per l'affidamento dei lavori, a pena di revoca del finanziamento stesso (nota MIT prot. n. 1616 del 19.01.2021). Si evidenzia inoltre che il futuro appalto sarà affidato a corpo e pertanto i concorrenti in sede di offerta di gara potranno valutare e controbilanciare eventuali prezzi in aumento con le economie di scala conseguibili sul mercato grazie alle importanti quantità previste. Inoltre, nel Capitolato è stato previsto l'adeguamento dei prezzi ex art. 29 del DL 04/2022 "Sostegni Ter". In definitiva per tutto quanto sopra esposto si ritiene congruo l'importo complessivo che sarà posto a base di gara grazie al già effettuato adeguamento del progetto al prezziario 2020".*

- Preso atto del Rapporto Conclusivo di Verifica preventiva della Progettazione esecutiva, RC.03.C, effettuata ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera b) del D.lgs. 50/2016 e *ss.mm.ii.* dalla Società RINA CHECK S.r.l. e trasmesso a questo Ente con nota prot. dell'Ente n. 2519 del 04.03.2022, con la quale è stato accertato quanto disposto dal comma 4 del suddetto articolo;

in ragione di quanto sopra riportato, il sottoscritto Ing. Maurizio Marini Responsabile del Procedimento del progetto in epigrafe, dichiara che il progetto esecutivo denominato "Nuovo Porto Commerciale di Fiumicino – I Lotto Funzionale, I Stralcio: Darsena pescherecci e viabilità di accesso al cantiere" redatto dalla Società Acquatecno a r.l. è

## **VALIDATO**

Ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*

Civitavecchia, 04.03.2022

**Il Responsabile del Procedimento**

*Ing. Maurizio Marini*