



DECRETO N. 308 DEL 29 / 12 / 2021

**AdSP del Mar Tirreno Centro Settentrionale/Area Uffici Amministrativi Decentrati dei porti di Fiumicino e Gaeta / Fiumicino-Divisione I:**

OGGETTO: Porto canale di Fiumicino "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino"

Il Dirigente ed il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico	Responsabile del procedimento: (nome e cognome)	Data e Firma del Responsabile del Procedimento	Il Dirigente: (nome e cognome)	Data e Firma del Dirigente:
	Ing. Francesco Maria D'Alesio		Dott. Lucio Pavone	<u>16/12/2021</u> 

Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii.)	
CIG: 8961305ED0	CUP: J17H21004510005
Allega Modulo Gara	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

Il Responsabile dell'Area Finanziaria esprime il VISTO di regolarità contabile sulla base del PARERE espresso del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, il quale garantisce il rispetto del principio di integrità del bilancio di Previsione ed il suo effettivo equilibrio economico/finanziario, attestando la disponibilità concreta della provvista finanziaria del capitolo per la copertura del presente atto.

Esercizio Finanziario: <u>2021</u>	
UPB: <u>2.1.</u>	Capitolo: <u>0211/20-01</u>
Importo stanziato in competenza: €	Importo a residuo: €
Importo già utilizzato: €	Importo già utilizzato: €
Importo del Decreto € <u>15.000,00</u>	
Impegno n. <u>2021/1-14133</u>	del <u>23.12.2021</u>
importo stanziato in competenza dopo l'approvazione del presente Decreto: €	Importo a residuo dopo l'approvazione del presente Decreto: €
Visto del Dirigente Ufficio Ragioneria e Bilancio addetto al controllo del budget Angela Andriani (o delegato) data <u>22/12/2021</u> (firma)	
Il Dirigente Area Finanziaria e Contabile (o delegato) data <u>23/12/2021</u> (firma)	
Impegno Pluriennale	Anno 20 __ n. €
	Anno 20 __ n. €
Il Dirigente Area Finanziaria e Contabile (o delegato) data (firma)	
Proposta di decreto	Numero (Registro Area Finanziaria e Contabile) n. <u>180/2021</u> Data <u>23/12/2021</u>

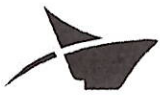
PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE:

FAVOREVOLE  
 NON FAVOREVOLE (con motivazioni allegate al presente atto)

Firma   
Paolo Riso  
28.12.2021  
12:24:09  
GMT+01:00

Data 29.12.2021

IL PRESIDENTE  
Dott. Pino Musolino  
Firmato digitalmente da: Pino Musolino  
Data: 28/12/2021 16:11:12



## IL DIRIGENTE UFFICI AMMINISTRATIVI DECENTRATI PORTI DI FIUMICINO E GAETA E IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- VISTA la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994 recante il riordino della legislazione in materia portuale e le successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO, in particolare, il successivo D.Lgs. n. 169 del 04 agosto 2016 recante “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge del 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell’art. 8, comma1, lettera f), della Legge del 07 agosto 2015, n. 124, con cui sono state sostituite le “Autorità Portuali” con le “Autorità di Sistema Portuale” ed, in particolare, all’Allegato A, è stata individuata l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro settentrionale come costituita dai Porti di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta (di seguito anche ADSP);
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 573 del 15 dicembre 2020, di nomina del Presidente di questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro settentrionale, con data di notifica al medesimo 16.12.2020;
- VISTO il Decreto del Presidente n.1 del 11.01.2021, di nomina ad interim della Dott.ssa Angela Andriani a Dirigente dell’Area Finanziaria e Contabile di questa AdSP;
- VISTO il Decreto del Presidente n. 36 del 15.02.2021, relativo alla nomina del Dott. Paolo Riso, a Segretario Generale di questa ADSP;
- VISTA la Legge del 07.08.1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTO il “Regolamento sul Procedimento Amministrativo” di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019;
- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n.76, concernente “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTA la Legge n.108 del 29/07/2021;
- VISTE le Linee Guida n. 3 emanate dall’ANAC, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”, adottate con Delibera n. 1096 del 26.10.2016;
- VISTE le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, emanate dall’ANAC con Delibera n. 1097 del 26.10.2016 e pubblicate sulla G.U. n. 274 del 23.11.2016, come aggiornate con Delibera n. 206 dell’01.03.2018 e pubblicate sulla G.U. n. 69 del 23/03/2018, sulle procedure per



l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, conformemente ai vigenti regolamenti dell'Ente;

- VISTA la Delibera n. 19 del 22.04.2021, del Comitato di Gestione che approva il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la nota M INF.VPTM Registro Ufficiale U0019918 del 07.07.2021 con la quale il Ministero vigilante ha approvato il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 40 del 21.07.2021, di approvazione della 1<sup>a</sup> nota di variazione del Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n.48 del 28.07.2021, di approvazione della 2<sup>a</sup> nota di Variazione ed Assestamento al Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021;
- VISTO l'inserimento degli *"Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino"*, all'interno del Programma Triennale delle Opere 2021-2023, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 53 del 30/09/2021;
- CONSIDERATO che per detti interventi è stato stimato un importo complessivo pari ad € 610.930,00 di cui € 599.930,00 per i lavori manutentivi a corpo soggetto a ribasso d'asta, oltre ad oneri della sicurezza specifici non soggetti a ribasso pari ad € 11.000,00;
- CONSIDERATO che per dare soddisfazione alle citate esigenze manutentive nel Porto Canale di Fiumicino è stata predisposta apposita procedura finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro, ex art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della durata di mesi 26 (novembre 2021/dicembre 2023) sino all'esaurimento dell'importo contrattuale complessivo, assicurando un cronoprogramma annuale degli interventi al fine di ottimizzare le risorse finanziarie a disposizione ed una migliore programmazione delle attività senza alcun riverbero finanziario per questa Autorità di Sistema Portuale negli anni 2022 e 2023, in quanto l'obbligo nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario sorgerà solo in relazione alla disponibilità finanziaria ed alle concrete esigenze di intervento, mentre per l'anno 2021 esiste la necessaria disponibilità nel Capitolo U 211/20;
- CONSIDERATO, altresì, che il termine di validità contrattuale dell'Accordo Quadro viene stabilito indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale complessivo preventivato non venga raggiunto con i singoli eventuali contratti applicativi e salvo, invece, che detto importo contrattuale venga raggiunto in un termine inferiore alla durata dell'Accordo Quadro stesso;
- CONSIDERATO, inoltre, che questa Autorità di Sistema Portuale si riserva di non stipulare alcun contratto applicativo, ovvero un numero di contratti applicativi per un importo complessivamente inferiore a quello presuntivamente stimato, senza che l'operatore economico contraente dell'Accordo Quadro abbia nulla a pretendere;



- **ATTESO** che tutti gli interventi manutentivi saranno affidati e specificati di volta in volta all'esecutore con la sottoscrizione di appositi contratti applicativi redatti dal Responsabile del Procedimento, anche sulla scorta delle indicazioni del Direttore dei Lavori;
- **ATTESO**, altresì, che l'importo dell'Accordo Quadro potrà variare, in fase esecutiva, a seguito degli affidamenti previsti con i singoli contratti applicativi per effetto delle variazioni delle lavorazioni da porre in essere e delle relative quantità nei limiti consentiti dalle vigenti disposizioni e delle prescrizioni dello schema contrattuale dell'Accordo Quadro posto a base di gara senza che l'operatore economico aggiudicatario possa trarne argomenti per chiedere compensi non previsti o prezzi diversi dagli elenchi prezzi e listini posti a base di gara per la conclusione dell'Accordo Quadro medesimo;
- **PRESO ATTO** che l'art. 7, comma 11, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sopra citato prevede che un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato quando sia reso necessario da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di Legge o di regolamenti o può essere, altresì, realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'Amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione;
- **PRESO ATTO** che la copertura finanziaria dell'importo relativo alle lavorazioni previste nell'intervento suddetto, da effettuarsi nel triennio 2021-2023, corrispondente ad € 15.000,00 per l'anno 2021 ed ad € 320.649,12 per ognuno degli anni 2022 e 2023 può essere garantita, relativamente all'anno 2021 mediante il bilancio di previsione di detto anno, mentre per gli anni 2022 e 2023 mediante le coperture finanziarie degli anni 2022 e 2023. Rimane sottinteso che, in caso di impossibilità per questa Amministrazione di assumere gli impegni finanziari per gli anni 2022 e 2023, in detti anni non potranno essere svolte le lavorazioni previste;
- **VISTO** il Decreto del Presidente n. 225 del 15.10.2021, di approvazione dell'esecuzione dell'intervento denominato "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino" e la relativa spesa dell'importo complessivo di € 656.298,24 di cui € 610.930,00 per lavori a corpo comprensivi degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera ed € 45.368,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione, non imponibile ai fini dell'I.V.A. di Legge, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6, del D.P.R. n. 633/72;
- **PRESO ATTO**, della procedura negoziata ristretta (ID 398) ad esito della quale è risultata aggiudicataria l'impresa GeV Service S.r.l., con sede legale in Roma, Viale della Venezia Giulia, 20 – 00187 Roma-P. I.V.A. 1140391108, che ha presentato un ribasso corrispondente al 13,20 %;



- PRESO ATTO, altresì, della Proposta di Aggiudicazione, datata 03.12.2021, formulata dal Responsabile unico del Procedimento in favore dell'Impresa GeV Service S.r.l. dalla quale si rileva che sono già state avviate le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale in capo al suddetto aggiudicatario;
- ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ed improcrastinabile ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della Legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

### PROPONGONO

### AL SEGRETARIO GENERALE

1. Di esprimere parere favorevole sul presente provvedimento concernente l'affidamento, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, dell'intervento denominato "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino", all'Impresa GeV Service S.r.l., con sede legale in Roma, Viale della Venezia Giulia, 20 – 00187 Roma-P. I.V.A. 1140391108, che ha offerto il ribasso del 13,20%, da applicare alle voci di prezzo del Prezziario della Regione Lazio, ultima Edizione, ed agli importi determinati con apposite analisi prezzi relativi alle lavorazioni che andranno a costituire i vari interventi manutentivi da eseguirsi a seguito delle esigenze dell'Amministrazione sino al raggiungimento dell'importo di € 610.930,00, comprensivo degli oneri della sicurezza aziendali e specifici e del costo della mano d'opera non imponibile ai fini dell'I.V.A. di Legge, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6, del D.P.R. n. 633/72.
2. Di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento alla consegna in via di urgenza, sotto le riserve di Legge, in pendenza della stipula del contratto, dei lavori e delle attività manutentive ritenute indispensabili a mantenere la sicurezza all'interno delle aree demaniali del Porto di Fiumicino.
3. Ai sensi dell'art. 32, commi 7 ed 8, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione stessa è soggetta a condizione sospensiva all'esito della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale da parte dell'aggiudicatario.

Data 29/12/2021

IL DIRIGENTE  
Dott. Lucio Pavone

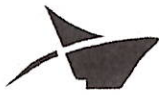
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Francesco Maria D'Alesio



## IL SEGRETARIO GENERALE

- VISTA la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994 recante il riordino della legislazione in materia portuale e le successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO l'art.10, comma 4, lettera c) della Legge del 28.01.1994, n. 84, dove viene stabilito che il Segretario Generale "cura gli atti di competenza del Presidente";
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 573 del 15 dicembre 2020 di nomina del Presidente di questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro settentrionale, con data di notifica al medesimo 16.12.2020;
- VISTO il Decreto del Presidente n. 36 del 15.02.2021, relativo alla nomina del Dott. Paolo Riso, a Segretario Generale di questa ADSP;
- VISTA la Legge del 07.08.1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";
- VISTO il "Regolamento sul Procedimento Amministrativo" di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019;
- VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTA la Legge n.108 del 29/07/2021;
- VISTA la Delibera n. 19 del 22.04.2021, del Comitato di Gestione che approva il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la nota M INF.VPTM Registro Ufficiale U0019918 del 07.07.2021 con la quale il Ministero vigilante ha approvato il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 40 del 21.07.2021, di approvazione della 1a nota di variazione del Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n.48 del 28.07.2021, di approvazione della 2a nota di Variazione ed Assestamento al Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021;
- VISTO l'inserimento degli "*Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino*", all'interno del Programma Triennale delle Opere 2022-2024, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 53 del 30/09/2021, di approvazione del Bilancio di Previsione 2022;
- RITENUTO condivisibile quanto rappresentato dal Dirigente dell'Area Uffici Amministrativi Decentrati dei porti di Fiumicino e Gaeta e dal Responsabile del Procedimento con Proposta del \_\_.\_\_.2021;
- VERIFICATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo utile e proficuo per il servizio pubblico improcrastinabile ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua



dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della Legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

- VERIFICATA l'apposizione del visto di regolarità contabile e del visto di copertura economica del presente provvedimento da parte dell'Area Finanziaria e Contabile;
- RITENUTO che il presente provvedimento risponde agli indirizzi provenienti dagli Organi di questa AdSP;

### ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione del presente provvedimento assumendosene la titolarità ai sensi dell'art. 10, comma 4), lettera c), della Legge n. 84/1994 e per l'effetto

### PROPONE

### AL PRESIDENTE

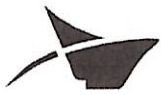
1. Di approvare il presente provvedimento concernente l'affidamento, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2026 e s.m.i, dell'intervento denominato "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino", all'Impresa G e V Service s.r.l., con sede legale in Roma, Viale della Venezia Giulia, 20 – 00187 Roma-P. I.V.A. 1140391108, che ha offerto il ribasso del 13,20%, da applicare alle voci di prezzo del Prezziario della Regione Lazio, ultima Edizione, ed agli importi determinati con apposite analisi prezzi relativi alle lavorazioni che andranno a costituire i vari interventi manutentivi da eseguirsi a seguito delle esigenze dell'Amministrazione sino al raggiungimento dell'importo di € 610.930,00, comprensivo degli oneri della sicurezza aziendali e specifici e del costo della mano d'opera non imponibile ai fini dell'I.V.A. di Legge, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6, del D.P.R. n. 633/72.
4. Di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento alla consegna in via di urgenza, sotto le riserve di Legge, in pendenza della stipula del contratto, dei lavori e delle attività manutentive ritenute indispensabili a mantenere la sicurezza all'interno delle aree demaniali del Porto di Fiumicino.
2. Ai sensi dell'art. 32, commi 7 ed 8, del D.Lgs n. 50/2016, l'aggiudicazione stessa è soggetta a condizione sospensiva all'esito della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale da parte dell'aggiudicatario.
3. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nel portale aziendale, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Data 29/12/2021

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Paolo Riso  
28.12.2021  
12:24:09  
GMT+01:00

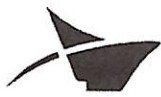




## IL PRESIDENTE

- VISTA la Legge del 28.01.1994, n. 84, recante “Disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale” e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 573 del 15 dicembre 2020 di nomina del Presidente di questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro settentrionale, con data di notifica al medesimo 16.12.2020;
- VISTO il Decreto del Presidente n. 36 del 15.02.2021, relativo alla nomina del Dott. Paolo Riso, a Segretario Generale di questa ADSP;
- VISTA la Legge del 07.08.1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- Visto il “Regolamento sul Procedimento Amministrativo” di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019;
- VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTA la Legge n. 108 del 29/07/2021;
- VISTO la Delibera n. 19 del 22.04.2021, del Comitato di Gestione che approva il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la nota M INF.VPTM Registro Ufficiale U0019918 del 07.07.2021 con la quale il Ministero vigilante ha approvato il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 40 del 21.07.2021, di approvazione della 1<sup>a</sup> nota di variazione del Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n.48 del 28.07.2021, di approvazione della 2<sup>a</sup> nota di Variazione ed Assestamento al Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021;
- VISTO l’inserimento degli *“Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino”*, all’interno del Programma Triennale delle Opere 2022-2024, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 53 del 30/09/2021, di approvazione del Bilancio di Previsione 2022;
- LETTA la proposta di Decreto concernente l’approvazione dell’intervento di cui trattasi.
- PRESO ATTO, che il Dirigente Uffici Amministrativi Decentrati porti di Fiumicino e Gaeta e il Responsabile del Procedimento proponenti il presente provvedimento, sottoscrivendolo attestano che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico improcrastinabile ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all’art. 1 della Legge n. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;





- PRESO ATTO, altresì, del parere favorevole del Segretario Generale, sia per la legittimità nella forma e nella sostanza del presente provvedimento che della rispondenza dello stesso agli indirizzi degli Organi di questa AdSP e che sottoscrivendolo se ne assume la titolarità;
- VERIFICATA l'apposizione del visto di regolarità contabile e del visto di copertura economica del presente provvedimento da parte dell'Area Finanziaria e Contabile;

## **DECRETA**

### **ART. 1**

È approvato il presente provvedimento concernente l'affidamento, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2026 e s.m.i, dell'intervento denominato "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino", all'Impresa G e V Service S.r.l., con sede legale in Roma, Viale della Venezia Giulia, 20 – 00187 Roma-P. I.V.A. 1140391108, che ha offerto il ribasso del 13,20%, da applicare alle voci di prezzo del Prezziario della Regione Lazio, ultima Edizione, ed agli importi determinati con apposite analisi prezzi relativi alle lavorazioni che andranno a costituire i vari interventi manutentivi da eseguirsi a seguito delle esigenze dell'Amministrazione sino al raggiungimento dell'importo di € 610.930,00, comprensivo degli oneri della sicurezza aziendali e specifici e del costo della mano d'opera non imponibile ai fini dell'I.V.A. di Legge, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6, del D.P.R. n. 633/72.

### **ART. 2**

Si autorizza il Responsabile Unico del Procedimento alla consegna in via di urgenza, sotto le riserve di Legge, in pendenza della stipula del contratto, dei lavori e delle attività manutentive ritenute indispensabili a mantenere la sicurezza all'interno delle aree demaniali del Porto di Fiumicino.

### **ART. 3**

Ai sensi dell'art. 32, commi 7 ed 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione stessa è soggetta a condizione sospensiva all'esito della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale da parte dell'aggiudicatario.

### **ART. 4**

Di provvedere alla pubblicazione del presente Decreto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con le modalità e disposizioni di cui al D.Lgs. del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii, sul sito web istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

**IL PRESIDENTE**  
Dott. Pino Musolino

Firmato digitalmente da: Pino Musolino  
Data: 28/12/2021 16:10:00

**OGGETTO: "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino".**

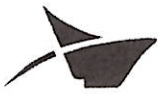
**Quadro economico di spesa dopo gara**

<b>A Per Lavori</b>			
a.1	per lavori a corpo, da affidare nella vigenza dell'Accordo Quadro, applicando il ribasso offerto del 13,20% all'importo di ogni singolo contratto applicativo di cui si comporrà l'accordo quadro	€	599.930,00
a.2	oneri della sicurezza specifici presunti	€	11.000,00
		<b>Totale lavori €</b>	<b>610.930,00</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.0	per recupero d'asta	€	-
b.1	per lavori in economia	€	-
b.2	per rilievi accertamenti e indagini	€	-
b.3	per allacciamenti a pubblici servizi	€	2.500,00
b.4	per imprevisti 5%	€	29.996,50
b.5	acquisizione di aree o immobili	€	-
b.6	accantonamenti di cui all'art. 133 comma 4	€	-
b.7	Incentivo per D.L.e contabilità	€	10.996,74
b.8	per attività di supporto	€	-
b.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
b.10	spese per pubblicità	€	-
b.11	spese per analisi e collaudi	€	1.500,00
b.12	per I.V.A. e /o oneri fiscali e previdenziali	€	-
b.13	per contributo AVCP	€	375,00
b.14	altro	€	-
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€</b>	<b>45.368,24</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€</b>	<b>656.298,24</b>



## IL DIRIGENTE UFFICI AMMINISTRATIVI DECENTRATI PORTI DI FIUMICINO E GAETA E IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- VISTA la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994 recante il riordino della legislazione in materia portuale e le successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO, in particolare, il successivo D.Lgs. n. 169 del 04 agosto 2016 recante “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge del 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell’art. 8, comma1, lettera f), della Legge del 07 agosto 2015, n. 124, con cui sono state sostituite le “Autorità Portuali” con le “Autorità di Sistema Portuale” ed, in particolare, all’Allegato A, è stata individuata l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro settentrionale come costituita dai Porti di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta (di seguito anche ADSP);
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 573 del 15 dicembre 2020, di nomina del Presidente di questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro settentrionale, con data di notifica al medesimo 16.12.2020;
- VISTO il Decreto del Presidente n.1 del 11.01.2021, di nomina ad interim della Dott.ssa Angela Andriani a Dirigente dell’Area Finanziaria e Contabile di questa AdSP;
- VISTO il Decreto del Presidente n. 36 del 15.02.2021, relativo alla nomina del Dott. Paolo Riso, a Segretario Generale di questa ADSP;
- VISTA la Legge del 07.08.1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTO il “Regolamento sul Procedimento Amministrativo” di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019;
- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n.76, concernente “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTA la Legge n.108 del 29/07/2021;
- VISTE le Linee Guida n. 3 emanate dall’ANAC, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”, adottate con Delibera n. 1096 del 26.10.2016;
- VISTE le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, emanate dall’ANAC con Delibera n. 1097 del 26.10.2016 e pubblicate sulla G.U. n. 274 del 23.11.2016, come aggiornate con Delibera n. 206 dell’01.03.2018 e pubblicate sulla G.U. n. 69 del 23/03/2018, sulle procedure per



l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, conformemente ai vigenti regolamenti dell'Ente;

- VISTA la Delibera n. 19 del 22.04.2021, del Comitato di Gestione che approva il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la nota M INF.VPTM Registro Ufficiale U0019918 del 07.07.2021 con la quale il Ministero vigilante ha approvato il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 40 del 21.07.2021, di approvazione della 1<sup>a</sup> nota di variazione del Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n.48 del 28.07.2021, di approvazione della 2<sup>a</sup> nota di Variazione ed Assestamento al Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021;
- VISTO l'inserimento degli *"Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino"*, all'interno del Programma Triennale delle Opere 2021-2023, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 53 del 30/09/2021;
- CONSIDERATO che per detti interventi è stato stimato un importo complessivo pari ad € 610.930,00 di cui € 599.930,00 per i lavori manutentivi a corpo soggetto a ribasso d'asta, oltre ad oneri della sicurezza specifici non soggetti a ribasso pari ad € 11.000,00;
- CONSIDERATO che per dare soddisfazione alle citate esigenze manutentive nel Porto Canale di Fiumicino è stata predisposta apposita procedura finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro, ex art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della durata di mesi 26 (novembre 2021/dicembre 2023) sino all'esaurimento dell'importo contrattuale complessivo, assicurando un cronoprogramma annuale degli interventi al fine di ottimizzare le risorse finanziarie a disposizione ed una migliore programmazione delle attività senza alcun riverbero finanziario per questa Autorità di Sistema Portuale negli anni 2022 e 2023, in quanto l'obbligo nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario sorgerà solo in relazione alla disponibilità finanziaria ed alle concrete esigenze di intervento, mentre per l'anno 2021 esiste la necessaria disponibilità nel Capitolo U 211/20;
- CONSIDERATO, altresì, che il termine di validità contrattuale dell'Accordo Quadro viene stabilito indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale complessivo preventivato non venga raggiunto con i singoli eventuali contratti applicativi e salvo, invece, che detto importo contrattuale venga raggiunto in un termine inferiore alla durata dell'Accordo Quadro stesso;
- CONSIDERATO, inoltre, che questa Autorità di Sistema Portuale si riserva di non stipulare alcun contratto applicativo, ovvero un numero di contratti applicativi per un importo complessivamente inferiore a quello presuntivamente stimato, senza che l'operatore economico contraente dell'Accordo Quadro abbia nulla a pretendere;



- **ATTESO** che tutti gli interventi manutentivi saranno affidati e specificati di volta in volta all'esecutore con la sottoscrizione di appositi contratti applicativi redatti dal Responsabile del Procedimento, anche sulla scorta delle indicazioni del Direttore dei Lavori;
- **ATTESO**, altresì, che l'importo dell'Accordo Quadro potrà variare, in fase esecutiva, a seguito degli affidamenti previsti con i singoli contratti applicativi per effetto delle variazioni delle lavorazioni da porre in essere e delle relative quantità nei limiti consentiti dalle vigenti disposizioni e delle prescrizioni dello schema contrattuale dell'Accordo Quadro posto a base di gara senza che l'operatore economico aggiudicatario possa trarne argomenti per chiedere compensi non previsti o prezzi diversi dagli elenchi prezzi e listini posti a base di gara per la conclusione dell'Accordo Quadro medesimo;
- **PRESO ATTO** che l'art. 7, comma 11, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sopra citato prevede che un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato quando sia reso necessario da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di Legge o di regolamenti o può essere, altresì, realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'Amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione;
- **PRESO ATTO** che la copertura finanziaria dell'importo relativo alle lavorazioni previste nell'intervento suddetto, da effettuarsi nel triennio 2021-2023, corrispondente ad € 15.000,00 per l'anno 2021 ed ad € 320.649,12 per ognuno degli anni 2022 e 2023 può essere garantita, relativamente all'anno 2021 mediante il bilancio di previsione di detto anno, mentre per gli anni 2022 e 2023 mediante le coperture finanziarie degli anni 2022 e 2023. Rimane sottinteso che, in caso di impossibilità per questa Amministrazione di assumere gli impegni finanziari per gli anni 2022 e 2023, in detti anni non potranno essere svolte le lavorazioni previste;
- **VISTO** il Decreto del Presidente n. 225 del 15.10.2021, di approvazione dell'esecuzione dell'intervento denominato "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino" e la relativa spesa dell'importo complessivo di € 656.298,24 di cui € 610.930,00 per lavori a corpo comprensivi degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera ed € 45.368,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione, non imponibile ai fini dell'I.V.A. di Legge, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6, del D.P.R. n. 633/72;
- **PRESO ATTO**, della procedura negoziata ristretta (ID 398) ad esito della quale è risultata aggiudicataria l'impresa GeV Service S.r.l., con sede legale in Roma, Viale della Venezia Giulia, 20 – 00187 Roma-P. I.V.A. 1140391108, che ha presentato un ribasso corrispondente al 13,20 %;



- PRESO ATTO, altresì, della Proposta di Aggiudicazione, datata 03.12.2021, formulata dal Responsabile unico del Procedimento in favore dell'Impresa GeV Service S.r.l. dalla quale si rileva che sono già state avviate le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale in capo al suddetto aggiudicatario;
- ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ed improcrastinabile ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della Legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

### PROPONGONO

### AL SEGRETARIO GENERALE

1. Di esprimere parere favorevole sul presente provvedimento concernente l'affidamento, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, dell'intervento denominato "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino", all'Impresa GeV Service S.r.l., con sede legale in Roma, Viale della Venezia Giulia, 20 – 00187 Roma-P. I.V.A. 1140391108, che ha offerto il ribasso del 13,20%, da applicare alle voci di prezzo del Prezziario della Regione Lazio, ultima Edizione, ed agli importi determinati con apposite analisi prezzi relativi alle lavorazioni che andranno a costituire i vari interventi manutentivi da eseguirsi a seguito delle esigenze dell'Amministrazione sino al raggiungimento dell'importo di € 610.930,00, comprensivo degli oneri della sicurezza aziendali e specifici e del costo della mano d'opera non imponibile ai fini dell'I.V.A. di Legge, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6, del D.P.R. n. 633/72.
2. Di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento alla consegna in via di urgenza, sotto le riserve di Legge, in pendenza della stipula del contratto, dei lavori e delle attività manutentive ritenute indispensabili a mantenere la sicurezza all'interno delle aree demaniali del Porto di Fiumicino.
3. Ai sensi dell'art. 32, commi 7 ed 8, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione stessa è soggetta a condizione sospensiva all'esito della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale da parte dell'aggiudicatario.

Data 29 / 12 / 2021

IL DIRIGENTE  
Dott. Lucio Pavone

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Francesco Maria D'Alesio



## IL SEGRETARIO GENERALE

- VISTA la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994 recante il riordino della legislazione in materia portuale e le successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO l'art.10, comma 4, lettera c) della Legge del 28.01.1994, n. 84, dove viene stabilito che il Segretario Generale "cura gli atti di competenza del Presidente";
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 573 del 15 dicembre 2020 di nomina del Presidente di questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro settentrionale, con data di notifica al medesimo 16.12.2020;
- VISTO il Decreto del Presidente n. 36 del 15.02.2021, relativo alla nomina del Dott. Paolo Riso, a Segretario Generale di questa ADSP;
- VISTA la Legge del 07.08.1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";
- VISTO il "Regolamento sul Procedimento Amministrativo" di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019;
- VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTA la Legge n.108 del 29/07/2021;
- VISTA la Delibera n. 19 del 22.04.2021, del Comitato di Gestione che approva il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la nota M INF.VPTM Registro Ufficiale U0019918 del 07.07.2021 con la quale il Ministero vigilante ha approvato il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 40 del 21.07.2021, di approvazione della 1a nota di variazione del Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n.48 del 28.07.2021, di approvazione della 2a nota di Variazione ed Assestamento al Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021;
- VISTO l'inserimento degli "*Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino*", all'interno del Programma Triennale delle Opere 2022-2024, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 53 del 30/09/2021, di approvazione del Bilancio di Previsione 2022;
- RITENUTO condivisibile quanto rappresentato dal Dirigente dell'Area Uffici Amministrativi Decentrati dei porti di Fiumicino e Gaeta e dal Responsabile del Procedimento con Proposta del \_\_.\_\_.2021;
- VERIFICATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo utile e proficuo per il servizio pubblico improcrastinabile ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua



dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della Legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

- VERIFICATA l'apposizione del visto di regolarità contabile e del visto di copertura economica del presente provvedimento da parte dell'Area Finanziaria e Contabile;
- RITENUTO che il presente provvedimento risponde agli indirizzi provenienti dagli Organi di questa AdSP;

### **ESPRIME**

Parere favorevole all'approvazione del presente provvedimento assumendosene la titolarità ai sensi dell'art. 10, comma 4), lettera c), della Legge n. 84/1994 e per l'effetto

### **PROPONE**

### **AL PRESIDENTE**

1. Di approvare il presente provvedimento concernente l'affidamento, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2026 e s.m.i, dell'intervento denominato "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino", all'Impresa G e V Service s.r.l., con sede legale in Roma, Viale della Venezia Giulia, 20 – 00187 Roma-P. I.V.A. 1140391108, che ha offerto il ribasso del 13,20%, da applicare alle voci di prezzo del Prezziario della Regione Lazio, ultima Edizione, ed agli importi determinati con apposite analisi prezzi relativi alle lavorazioni che andranno a costituire i vari interventi manutentivi da eseguirsi a seguito delle esigenze dell'Amministrazione sino al raggiungimento dell'importo di € 610.930,00, comprensivo degli oneri della sicurezza aziendali e specifici e del costo della mano d'opera non imponibile ai fini dell'I.V.A. di Legge, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6, del D.P.R. n. 633/72.
4. Di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento alla consegna in via di urgenza, sotto le riserve di Legge, in pendenza della stipula del contratto, dei lavori e delle attività manutentive ritenute indispensabili a mantenere la sicurezza all'interno delle aree demaniali del Porto di Fiumicino.
2. Ai sensi dell'art. 32, commi 7 ed 8, del D.Lgs n. 50/2016, l'aggiudicazione stessa è soggetta a condizione sospensiva all'esito della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale da parte dell'aggiudicatario.
3. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nel portale aziendale, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

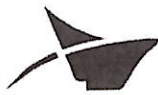
Data 29/12/2021

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Paolo Riso  
Paolo Riso  
28.12.2021  
12:24:09  
GMT+01:00







## IL PRESIDENTE

- VISTA la Legge del 28.01.1994, n. 84, recante “Disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale” e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 573 del 15 dicembre 2020 di nomina del Presidente di questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro settentrionale, con data di notifica al medesimo 16.12.2020;
- VISTO il Decreto del Presidente n. 36 del 15.02.2021, relativo alla nomina del Dott. Paolo Riso, a Segretario Generale di questa ADSP;
- VISTA la Legge del 07.08.1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- Visto il “Regolamento sul Procedimento Amministrativo” di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019;
- VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTA la Legge n. 108 del 29/07/2021;
- VISTO la Delibera n. 19 del 22.04.2021, del Comitato di Gestione che approva il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la nota M INF.VPTM Registro Ufficiale U0019918 del 07.07.2021 con la quale il Ministero vigilante ha approvato il Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 40 del 21.07.2021, di approvazione della 1<sup>a</sup> nota di variazione del Bilancio di Previsione 2021;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n.48 del 28.07.2021, di approvazione della 2<sup>a</sup> nota di Variazione ed Assestamento al Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2021;
- VISTO l’inserimento degli *“Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino”*, all’interno del Programma Triennale delle Opere 2022-2024, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 53 del 30/09/2021, di approvazione del Bilancio di Previsione 2022;
- LETTA la proposta di Decreto concernente l’approvazione dell’intervento di cui trattasi.
- PRESO ATTO, che il Dirigente Uffici Amministrativi Decentrati porti di Fiumicino e Gaeta e il Responsabile del Procedimento proponenti il presente provvedimento, sottoscrivendolo attestano che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico improcrastinabile ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all’art. 1 della Legge n. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;



- PRESO ATTO, altresì, del parere favorevole del Segretario Generale, sia per la legittimità nella forma e nella sostanza del presente provvedimento che della rispondenza dello stesso agli indirizzi degli Organi di questa AdSP e che sottoscrivendolo se ne assume la titolarità;
- VERIFICATA l'apposizione del visto di regolarità contabile e del visto di copertura economica del presente provvedimento da parte dell'Area Finanziaria e Contabile;

## **DECRETA**

### **ART. 1**

È approvato il presente provvedimento concernente l'affidamento, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2026 e s.m.i, dell'intervento denominato "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino", all'Impresa G e V Service S.r.l., con sede legale in Roma, Viale della Venezia Giulia, 20 – 00187 Roma-P. I.V.A. 1140391108, che ha offerto il ribasso del 13,20%, da applicare alle voci di prezzo del Prezziario della Regione Lazio, ultima Edizione, ed agli importi determinati con apposite analisi prezzi relativi alle lavorazioni che andranno a costituire i vari interventi manutentivi da eseguirsi a seguito delle esigenze dell'Amministrazione sino al raggiungimento dell'importo di € 610.930,00, comprensivo degli oneri della sicurezza aziendali e specifici e del costo della mano d'opera non imponibile ai fini dell'I.V.A. di Legge, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6, del D.P.R. n. 633/72.

### **ART. 2**

Si autorizza il Responsabile Unico del Procedimento alla consegna in via di urgenza, sotto le riserve di Legge, in pendenza della stipula del contratto, dei lavori e delle attività manutentive ritenute indispensabili a mantenere la sicurezza all'interno delle aree demaniali del Porto di Fiumicino.

### **ART. 3**

Ai sensi dell'art. 32, commi 7 ed 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione stessa è soggetta a condizione sospensiva all'esito della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale da parte dell'aggiudicatario.

### **ART. 4**

Di provvedere alla pubblicazione del presente Decreto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con le modalità e disposizioni di cui al D.Lgs. del 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii, sul sito web istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

**IL PRESIDENTE**  
Dott. Pino Musolino

Firmato digitalmente da: Pino Musolino  
Data: 28/12/2021 16:10:00

**OGGETTO: "Interventi di primaria necessità di MANUTENZIONI edili degli edifici demaniali e delle strutture portuali del porto di Fiumicino".**

**Quadro economico di spesa dopo gara**

<b>A Per Lavori</b>		€	€
a.1	per lavori a corpo, da affidare nella vigenza dell'Accordo Quadro, applicando il ribasso offerto del 13,20% all'importo di ogni singolo contratto applicativo di cui si comporrà l'accordo quadro	599.930,00	
a.2	oneri della sicurezza specifici presunti	11.000,00	
		<u>Totale lavori</u>	<u>610.930,00</u>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		€	€
b.0	per recupero d'asta	-	
b.1	per lavori in economia	-	
b.2	per rilievi accertamenti e indagini	-	
b.3	per allacciamenti a pubblici servizi	2.500,00	
b.4	per imprevisti 5%	29.996,50	
b.5	acquisizione di aree o immobili	-	
b.6	accantonamenti di cui all'art. 133 comma 4	-	
b.7	Incentivo per D.L. e contabilità	10.996,74	
b.8	per attività di supporto	-	
b.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici	-	
b.10	spese per pubblicità	-	
b.11	spese per analisi e collaudi	1.500,00	
b.12	per I.V.A. e /o oneri fiscali e previdenziali	-	
b.13	per contributo AVCP	375,00	
b.14	altro	-	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€</b>	<b>45.368,24</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€</b>	<b>656.298,24</b>