

DECRETO N. 347 DEL 22/11/2022

**Struttura/Area/Ufficio Proponente:** Area Lavoro Portuale  
**Oggetto:** Porto di Civitavecchia – Alienazione mediante gara pubblica con offerte al rialzo di gru mobili portuali Fantuzzi Reggiane - due lotti.

Il Dirigente ed il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico	Responsabile del procedimento: (nome e cognome)	Data e Firma del Responsabile del Procedimento	Il Dirigente: (nome e cognome)	Data e Firma del Dirigente:
	Dott. Massimo Scolamacchia	<u>18.11.2022</u>		

Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii.)

<b>CIG:</b>	<b>CUP:</b>
Allega Modulo Gara <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

Il Responsabile dell'Area Finanziaria esprime il VISTO di regolarità contabile sulla base del PARERE espresso del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, il quale garantisce il rispetto del principio di integrità del bilancio di Previsione ed il suo effettivo equilibrio economico/finanziario, attestando la disponibilità concreta della provvista finanziaria del capitolo per la copertura del presente atto.

Esercizio Finanziario: 2020

UPB: <u>11</u>	Capitolo: <u>0113/100-02</u>
Importo stanziato in competenza: € <u>21.000,00</u>	Importo a residuo: €
Importo già utilizzato: € <u>20.110,60</u>	Importo già utilizzato: €
Importo del Decreto € <u>1.000,00</u>	
Impegno n. <u>2022/1-17423</u>	del <u>21.11.2022</u>
importo stanziato in competenza dopo l'approvazione del presente Decreto: € <u>5.889,40</u>	Importo a residuo dopo l'approvazione del presente Decreto: €

Visto del Dirigente Ufficio Ragioneria e Bilancio addetto al controllo del budget			
Angela Andriani (o delegato)		data <u>21/11/2022</u> (firma) _____	
Il Dirigente Area Finanziaria e Contabile (ad interim)			
Angela Andriani (o delegato)		data <u>21/11/2022</u> (firma) _____	
Impegno Pluriennale	Anno 20 __ n.	€	Anno 20 __ n.
Il Dirigente Area Finanziaria e Contabile (ad interim)			
Angela Andriani (o delegato)		data _____ (firma) _____	
Proposta di decreto	Numero (Registro Area Finanziaria e Contabile)	n. <u>169</u>	Data <u>22/11/2022</u>

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE:  
 FAVOREVOLE  NON FAVOREVOLE (con motivazioni allegate al presente atto)  
 Firma \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

PRESIDENTE  
 Dott. Pino Musolino

## II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO/DIRIGENTE

- VISTA la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994, recante il riordino della legislazione in materia portuale e le successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO, in particolare, il successivo D.Lgs. 169 del 04 agosto 2016, recante “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge del 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell’art. 8, comma1, lettera f), della Legge del 07 agosto 2015, n. 124, con cui sono state sostituite le “Autorità Portuali” con le “Autorità di Sistema Portuale” ed, in particolare, all’Allegato A, è stata individuata l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro - settentrionale come costituita dai Porti di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta (di seguito anche ADSP);
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 573 del 15.12.2020 di nomina del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale;
- VISTO il Decreto del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro settentrionale n. 36 del 15.02.2021 di nomina del Segretario Generale, Dott. Paolo Risso;
- VISTA la Legge del 07.08.1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.lgs. n 50/2016 e s.m.i. concernente “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTE le Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, emanate dall’ANAC con Delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 e pubblicate sulla G.U. n.274 del 23 novembre 2016 e aggiornate con Delibera n. 206 del 01 marzo 2018 e pubblicate sulla G.U. n. 69 del 23 marzo 2018, sulle procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, conformemente ai vigenti regolamenti dell’Ente;
- VISTO il “Regolamento sul Procedimento Amministrativo” di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019 e successiva integrazione con Delibera n. 46 del 09.09.2020;
- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n.76 concernente “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n.77 concernente “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” (cosiddetto decreto semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 (in S.O. n. 26, relativo alla G.U. 30/07/2021, n. 181);
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n.58 del 27 Ottobre 2021, che approva il Bilancio di Previsione 2022;

- VISTA la nota INF\_VPTM\_REGISTRO UFFICIALE U.0001335 del 17.01.2022, con la quale il MIMS ha approvato il Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n.12 dell'11.04.2022 che ha approvato la I<sup>a</sup> Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la nota INF\_VPTM\_REGISTRO UFFICIALE U.0016831 del 26.05.2022, con la quale il MIMS ha approvato la I<sup>a</sup> Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 23 del 23.05.2022 che ha approvato la II<sup>a</sup> Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la nota INF\_VPTM\_REGISTRO UFFICIALE U.0019890 del 22.06.2022, con la quale il MIMS ha approvato la II<sup>a</sup> Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 32 del 27.06.2022 ha approvato la III<sup>a</sup> Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la nota INF\_VPTM\_REGISTRO UFFICIALE U.0024234 del 28.07.2022, con la quale il MIMS ha approvato la III<sup>a</sup> Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 40 del 26.07.2022 ha approvato la IV<sup>a</sup> Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la nota INF\_VPTM\_REGISTRO UFFICIALE U.0026309 del 18.08.2022, con la quale il MIMS ha approvato la IV<sup>a</sup> Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 46 del 6.10.202 ha approvato la V<sup>a</sup> Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la nota INF\_VPTM\_REGISTRO UFFICIALE U.0034091 del 31.10.2022, con la quale il MIMS ha approvato la V<sup>a</sup> Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- PREMesso E CONSIDERATO che:
  - a seguito della realizzazione delle nuove banchine del comparto commerciale del porto di Civitavecchia, all'epoca realizzate, l'Autorità Portuale ha indetto la gara per l'affidamento dell'intervento denominato "*fornitura, progettazione, costruzione e messa in opera di un sistema innovativo di gestione e movimentazione del nuovo terminal contenitori del porto di Civitavecchia*", comprensivo di mezzi meccanici ed attrezzature per favorire l'avvio delle operazioni portuali;
  - In data 25 luglio 2007, con atto Reg. Rep. N. 3257, l'Autorità Portuale ha acquistato dalla Reggiane Cranes and Plants s.p.a. il sistema innovativo di gestione e movimentazione del nuovo terminal contenitori, che prevedeva, tra le numerose attrezzature portuali, anche la fornitura della gru portuale semovente MH C 5000 Fantuzzi-Reggiane, portata massima 120

- tons, matr. n. 44238 e di altra gru portuale semovente del tipo MH C 115 Fantuzzi-Reggiane, portata massima 63 tons, matr. n. 44234;
- con Delibera del Comitato Portuale n. 119 del 7.11.2005 è stata approvata la contrazione di mutuo per la fornitura dei mezzi ed attrezzature da destinare al nuovo Terminal Container del Porto di Civitavecchia;
  - con Contratto Pos. n. 4491144/00 del 22.01.2008 l'Ente ha contratto con la CDP un prestito di € 30.000.000,00, con decorrenza dell'ammortamento a far data dal 01.01.2009 e fino al 01.12.2038 (30 anni), rata semestrale pari ad € 934.545,24, per finanziare l'acquisto di attrezzature e mezzi meccanici, in parte relativi alla messa in funzione del Terminal Container del Porto di Civitavecchia localizzato presso la banchina 25;
  - con il Contratto di rimodulazione del 29 luglio 2016 questa Autorità, al fine di ottenere nuove fonti di finanziamento per il completamento delle Opere Strategiche ha richiesto e ottenuto da CDP la rimodulazione dei prestiti in essere, tra cui anche il prestito mutuo pos. 4491144/00, allungando la durata del prestito fino al 2045;
  - le attrezzature meccaniche risultano libere e non gravate da vincoli, rilevate nel Registro dei Beni ammortizzabili dell'Autorità di Sistema portuale del Mar Tirreno Centro settentrionale, Tipologia 03 Attrezzature- al n. 673 (costo storico € 2.459.776,80) e n.674 (costo storico € 1.759.453,71); entrambi i cespiti risultano totalmente ammortizzati;
  - le attrezzature di banchina ed i mezzi meccanici sono stati affidati al "ramo d'azienda mezzi meccanici" dell'Autorità Portuale, che ne ha garantito l'uso e la manutenzione sino al 2012;
  - al termine delle procedure di dismissione del "ramo d'azienda gestione dei mezzi meccanici" dell'Ente, in data 23.05.2012, è stato stipulato un atto di transazione tra l'Autorità e la società G.T.C. S.r.l. con cui la società acquisiva il personale, mezzi e beni infrastrutturali e strumentali necessari per l'esercizio della stessa attività. In particolare, è stato stipulato un contratto di comodato relativo alle gru portuali MH C 5000, matr. n. 44238 e MH C 115, matr. n. 44234, che sono state consegnate dall'amministrazione alla società "in uso gratuito regolato da un contratto di comodato a tempo determinato...";
  - nel contratto, era prevista la possibilità di rinnovo annuale, nel caso in cui le parti non avessero trasmesso la disdetta almeno 3 mesi prima della scadenza (31.12.2015), e che alla sua risoluzione le gru avrebbero dovuto essere cedute dall'Ente alla G.T.C. per il prezzo ed alle condizioni concordate, con reciproca convenienza;
  - in data 21 aprile 2018, a causa di un incendio sviluppatosi nel vano motore, la gru MHC 115 matr. n. 44234 è stata fermata e posizionata in sicurezza presso l'area sosta mezzi meccanici del porto di Civitavecchia;

- in data 05/06/2019, con nota prot. num 7449, l'Autorità di Sistema Portuale ha comunicato alla GTC srl la disdetta del contratto di comodato e contestualmente ha disposto sospensione dall'attività operativa della gru MH C 5000 Fantuzzi-Reggiani – matr. n. 44238, che rientrava in possesso dell'Ente e veniva posizionata presso l'area sosta mezzi meccanici del porto di Civitavecchia;
  - in data 07/09/2021, il rappresentante legale pro tempore della GTC ha comunicato, nell'ambito di un più generale "Accordo quadro per la risoluzione delle vertenze GTC srl" la volontà della società di rinunciare al diritto di prelazione per l'acquisto della gru MH C 5000 Fantuzzi-Reggiane, matr. n. 44238;
  - in data 07/11/2022, con nota assunta al protocollo dell'Ente num. 13159, l'ingegnere Saraceno, incaricato dall'Amministrazione, ha consegnato la perizia giurata relativa alla consistenza dei beni in questione, considerando il valore residuo della gru MH C 5000, matr.44238 per euro 660.982/00 (seicentossessantamilanovecentoottantadue/00) e per la gru MH C 115, matr. n. 44234 una valutazione relativa al ricavo dalla vendita del rottame, pari ad euro 34.500/00 (trentaquattromilacinquecento/00).
- CONSIDERATO che, per tutto quanto sopra brevemente riassunto, i cespiti risultano attualmente liberi da ogni impedimento, nella piena disponibilità dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Mediterraneo Centro settentrionale e disponibili presso il porto di Civitavecchia;
  - CONSIDERATO che per il ripristino della gru MHC 115 matr. n. 44234 sarebbe necessaria la spesa di oltre un milione di euro e, pertanto, se ne propone la vendita, sotto forma di rottame per acciaieria, risultando economicamente sconveniente, per l'Ente, qualsiasi attività di manutenzione e revamping della stessa;
  - RITENUTO che, per una migliore valutazione delle offerte di acquisto, potrebbe risultare utile la vendita attraverso l'incanto, ovvero asta pubblica con offerte al rialzo, distinguendo due lotti separati che, per consistenza e utilizzo, possono risultare oggetto di attrazione per differenti tipologie di acquirenti;
  - VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 50 del 31.10.2022 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2023 ed in attesa dell'approvazione del Ministero vigilante;
  - VISTA la necessità di dare ampia informazione, in ossequio ai principi di trasparenza, efficienza e funzionalità dell'azione amministrativa, attraverso la pubblicazione di annunci di vendita su alcuni quotidiani: Gazzetta aste e appalti pubblici (per euro 150/00 oltre IVA); Libero - edizione nazionale (euro 300/00 oltre IVA); Il Tempo, edizione Roma (euro 300/00 oltre IVA), per un costo complessivo pari a euro 750/00 (settecentocinquanta/00) oltre IVA, come da preventivi acquisiti;

- ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 Legge 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni,

### PROPONE AL SEGRETARIO GENERALE

- di esprimere parere favorevole sul presente provvedimento, necessario all'approvazione dell'intervento denominato "**Alienazione mediante gara pubblica con offerte al rialzo di Gru mobili portuali Fantuzzi Reggiane - due lotti**", attraverso un procedimento di vendita con incanto, mediante asta pubblica ed offerte al rialzo, relativamente alla gru MHC 5000 matr. n. 44238 per un valore di vendita a base d'asta pari ad euro 660.982/00 (seicentosessantamilanovecentoottantadue/00) e gru MH C 115 matr. n. 44234 per un valore di vendita a base d'asta pari ad euro 34.500/00 (trentaquattromilacinquecento/00);
- di nominare lo scrivente Responsabile del Procedimento, autorizzandolo a redigere e sottoscrivere tutti gli atti amministrativi successivi, nonché quanto altro necessario alla completa realizzazione del presente procedimento;
- di autorizzare la spesa per un costo complessivo di euro 1.000/00 (mille), comprensiva di IVA per la pubblicazione delle procedure di vendita presso i quotidiani nazionali e locali.

Il Dirigente Area Lavoro Portuale  
Dott. Massimo Scolamacchia

## IL SEGRETARIO GENERALE

- VISTA la Legge 28.01.1994, n. 84, recante “Disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale” e ss.mm.ii.;
- VISTO l’art.10, comma 4, lettera c) della Legge 28.01.1994, n. 84 dove viene stabilito che il Segretario Generale “cura gli atti di competenza del Presidente...”;
- VISTO il Decreto del Presidente n.36 del 15.02.2021 di nomina del Dott. Paolo Riso a Segretario Generale di questa AdSP;
- VISTA la Legge 07.08.1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTO il “Regolamento sul Procedimento Amministrativo” di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019 e successiva integrazione con Delibera n. 46 del 09.09.2020;
- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n.76 concernente “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n.77 concernente “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” (cosiddetto decreto semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 (in S.O. n. 26, relativo alla G.U. 30/07/2021, n. 181);
- RITENUTO condivisibile quanto rappresentato dal Responsabile del Procedimento con la proposta di cui infra;
- VERIFICATO che il presente provvedimento, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 Legge 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art.1, primo comma, della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- VERIFICATA l’apposizione del visto di regolarità contabile e del visto di copertura economica del presente provvedimento da parte dell’Area Finanziaria e Contabile;
- RITENUTO che il presente provvedimento risponde agli indirizzi provenienti dagli Organi di questa AdSP, come peraltro espresse nel Bilancio di Previsione 2023, approvato dal Comitato di Gestione con Delibera n. 50 del 31.10.2022;

## ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione del presente provvedimento assumendosene la titolarità ai sensi dell'art. 10, comma 4) lett. c) L.84/1994 e per l'effetto

## PROPONE AL PRESIDENTE

- di esprimere parere favorevole sul presente provvedimento, necessario all'approvazione dell'intervento denominato "**Alienazione mediante gara pubblica con offerte al rialzo di Gru mobili portuali Fantuzzi Reggiane - due lotti**", attraverso un procedimento di vendita con incanto, mediante asta pubblica ed offerte al rialzo, relativamente alla gru MHC 5000 matr. n. 44238 per un valore di vendita a base d'asta pari ad euro 660.982/00 (seicentosessantamilanovecentoottantadue/00) e gru MH C 115 matr. n. 44234 per un valore di vendita a base d'asta pari ad euro 34.500/00 (trentaquattromilacinquecento/00);
- di nominare il dott. Massimo Scolamacchia, capo Area Lavoro Portuale, Responsabile del Procedimento, autorizzandolo a redigere e sottoscrivere tutti gli atti amministrativi successivi, nonché quanto altro necessario alla completa realizzazione del presente procedimento;
- di autorizzare la spesa per un costo complessivo di euro 1.000/00 (mille), comprensiva di IVA per la pubblicazione delle procedure di vendita presso i quotidiani nazionali e locali.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Paolo Rizzo

## IL PRESIDENTE

- VISTA la Legge 28.01.1994, n. 84, recante “Disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale” e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 573 del 15.12.2020, con il quale il Dott. Pino Musolino è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale (AdSP);
- VISTA la Legge 07.08.1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTO il “Regolamento sul Procedimento Amministrativo” di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019 e successiva integrazione con Delibera n. 46 del 09.09.2020;
- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n.76 concernente “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n.77 concernente “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” (cosiddetto decreto semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 (in S.O. n. 26, relativo alla G.U. 30/07/2021, n. 181);
- PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico ai sensi dell’art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all’art. 1 della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- PRESO ATTO, altresì, del parere favorevole del Segretario Generale sia per la legittimità nella forma e nella sostanza del presente provvedimento che della rispondenza dello stesso agli indirizzi degli Organi di questa AdSP e che sottoscrivendolo se ne assume la titolarità;
- VERIFICATA l’apposizione del visto di regolarità contabile e del visto di copertura economica del presente provvedimento da parte dell’Area Finanziaria e Contabile,

## DECRETA

### ART. 1

E' approvato l'intervento denominato "**Alienazione mediante gara pubblica con offerte al rialzo di Gru mobili portuali Fantuzzi Reggiane - due lotti**", attraverso un procedimento di vendita con incanto, mediante asta pubblica con offerta al rialzo, relativamente alla gru MHC 5000 matr. n. 44238 per un valore di vendita a base d'asta - pari ad euro 660.982/00 (seicentosessantamilanovecentoottantadue/00) e gru MH C 115 matr. n. 44234 per un valore di vendita a base d'asta pari ad euro 34.500/00 (trentaquattromilacinquecento/00).

### ART. 2

Il dott. Massimo Scolamacchia, Capo Area Lavoro Portuale, viene nominato Responsabile del Procedimento ed è autorizzato a redigere e sottoscrivere tutti gli atti amministrativi successivi, nonché quanto altro necessario alla completa realizzazione delle attività di cui al precedente articolo 1.

### ART. 3

Si autorizza la spesa per un costo complessivo di euro 1.000/00 (mille), comprensiva di IVA per la pubblicazione delle procedure di vendita presso i quotidiani nazionali e locali.

### ART. 4

Si dispone di pubblicare il presente Decreto sul sito internet istituzionale di questa AdSP, nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità e disposizioni di cui all'artt. 23, comma 1 e 37, comma 1 lett. b) del D.lgs. del 14.03.2013 n.33 e s.m.i..

IL PRESIDENTE  
Dot. Pino Musolino