



DECRETO N. 247 DEL 25/07/2022

**Struttura/Area/Ufficio Proponente:** Area Tecnica e Pianificazione delle Opere

**Oggetto:** "Pulizia e smaltimento di materiale di risulta presente nell'area esterna di pertinenza al magazzino in locazione dell'Ente sito in Zona Insediamenti Produttivi via Busnengo, Civitavecchia"

Il Dirigente ed il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico	Responsabile del procedimento: (nome e cognome)	Data e Firma del Responsabile del Procedimento	Il Dirigente: (nome e cognome)	Data e Firma del Dirigente:
	Geom. Raffaele Lomartire		Ing. Maurizio Marini	

Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii.)

**CIG:** Z153701E84      **CUP:**

Allega Modulo Gara      SI       NO

Il Responsabile dell'Area Finanziaria esprime il VISTO di regolarità contabile sulla base del PARERE espresso del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, il quale garantisce il rispetto del principio di integrità del bilancio di Previsione ed il suo effettivo equilibrio economico/finanziario, attestando la disponibilità concreta della provvista finanziaria del capitolo per la copertura del presente atto.

Esercizio Finanziario: 2022

UPB: 2.2      Capitolo: U21/20-01

Importo stanziato in competenza: €      Importo a residuo: €

Importo già utilizzato: €      Importo già utilizzato: €

Importo del Decreto € 19'373,60

Impegno n. 2022/-/-/4301 del 20/07/2022

importo stanziato in competenza dopo l'approvazione del presente Decreto: €      Importo a residuo dopo l'approvazione del presente Decreto: €

Visto del Dirigente Ufficio Ragioneria e Bilancio addetto al controllo del budget  
Angela Andriani (o delegato)      data 20/7/2022 (firma)

Il Dirigente Area Finanziaria e Contabile (ad interim)  
Angela Andriani (o delegato)      data 20/7/2022 (firma)

Impegno Pluriennale	Anno 20 __ n.	€	Anno 20 __ n.	€
---------------------	------------------	---	------------------	---

Il Dirigente Area Finanziaria e Contabile (ad interim)  
Angela Andriani (o delegato)      data      (firma)

Proposta di decreto      Numero (Registro Area Finanziaria e Contabile)      n. 109/22      Data      20/07/2022

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE:

FAVOREVOLE       NON FAVOREVOLE (con motivazioni allegate al presente atto)

Firma      Data 25/07/2022

IL PRESIDENTE  
Dott. Pino Musolino



## II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- VISTA la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994, recante il riordino della legislazione in materia portuale e le successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO, in particolare, il successivo D.Lgs. 169 del 04 agosto 2016, recante “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge del 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell’art. 8, comma1, lettera f), della Legge del 07 agosto 2015, n. 124, con cui sono state sostituite le “Autorità Portuali” con le “Autorità di Sistema Portuale” ed, in particolare, all’Allegato A, è stata individuata l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro - settentrionale come costituita dai Porti di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta (di seguito anche ADSP);
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 573 del 15.12.2020 di nomina del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale;
- VISTO il Decreto del Presidente n.1 del 11.01.2021 di nomina ad interim della Dott.ssa Angela Andriani a Dirigente dell’Area Finanziaria e Contabile di questa AdSP;
- VISTO il Decreto del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro settentrionale n. 36 del 15.02.2021 di nomina del Segretario Generale, Dott. Paolo Rizzo;
- VISTA la Legge del 07.08.1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.lgs. n 50/2016 e s.m.i. concernente “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTE le Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, emanate dall’ANAC con Delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 e pubblicate sulla G.U. n.274 del 23 novembre 2016 e aggiornate con Delibera n. 206 del 01 marzo 2018 e pubblicate sulla G.U. n. 69 del 23 marzo 2018, sulle procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, conformemente ai vigenti regolamenti dell’Ente;
- VISTO il “Regolamento sul Procedimento Amministrativo” di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019 e successiva integrazione con Delibera n. 46 del 09.09.2020;
- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n.76 concernente “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n.77 concernente “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” (cosiddetto decreto semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 (in S.O. n. 26, relativo alla G.U. 30/07/2021, n. 181);



- VISTA la nota del Dirigente dell'Area Finanziaria e Contabile, Dott.ssa Angela Andriani, del 18.01.2022 con la quale in occasione del Rendiconto 2021-Ricognizione beni in uso presso l'AdSP al 31.12.2021, ha manifestato l'esigenza di reperire informazioni patrimoniali utili a procedere alla ricognizione dei beni ancora in uso e di proprietà di questo Ente;
- CONSIDERATO che con la medesima nota è stato chiesto di valutare la necessità di mantenere la disponibilità del locale ad uso magazzino di Via Busnengo, 10 nel Comune di Civitavecchia, anche in vista della scadenza del contratto di locazione, ovvero di stipulare un nuovo contratto per il rinnovo della locazione dello stesso;
- VISTA la nota del Dirigente dell'Area Tecnica e Pianificazione delle Opere, Ing. Maurizio Marini, del 31.03.2022, con la quale per la ricognizione puntuale dei beni è stata comunicata l'attivazione degli uffici dell'area al fine di procedere ad esaminare i materiali vari e beni mobili giacenti presso il magazzino in locazione;
- CONSIDERATO che in data 01.04.2022 è scaduta la locazione rep.n.4237 del magazzino di cui sopra, ma si rende necessaria una proroga per consentire una puntuale ricognizione dei beni con l'individuazione di quelli da conservare per successivo uso, oppure da dismettere tramite vendita o smaltimento;
- VISTA la necessità di procedere preliminarmente con la pulizia e smaltimento di quei materiali già individuati come da dismettere che risultano presenti all'esterno del capannone in questione;
- VISTA la Trattativa Diretta avviata all'interno del portale di e-procurement (Rif. ID 500), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito con modifiche in legge n.120 del 11.09.2020, con la Società Faerma Service S.r.l., con sede in Piazza Crati n. 20 – 00199 Roma (RM), C.F. e Partita I.V.A. 14425031003, la quale ha presentato, per l'esecuzione dell'intervento, un'offerta pari ad €. 15.880,00 oltre I.V.A.;
- CONSIDERATO che a seguito delle valutazioni dell'ufficio manutenzione l'importo proposto risulta congruo;
- VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 58 del 27 ottobre 2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la nota INF\_VPTM\_REGISTRO UFFICIALE U.0001335 del 17.01.2022, con la quale il MIMS ha approvato il Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la 1° Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022 approvata dal Comitato di Gestione con delibera n.12 del 11.04.2022;
- VISTA la nota INF\_VPTM\_REGISTRO UFFICIALE U.0016831 del 26.05.2022, con la quale il MIMS ha approvato la 1° Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;



- VISTA la 2° Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022 approvata dal Comitato di Gestione con delibera n.23 del 23.05.2022;
- VISTA la nota INF\_VPTM\_REGISTRO UFFICIALE U.0019890 del 22.06.2022, con la quale il MIMS ha approvato la 2° Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022;
- VISTA la 3° Nota di Variazione al Bilancio di Previsione 2022 approvata dal Comitato di Gestione con delibera n.32 del 27.06.2022 ed in attesa dell'approvazione del Ministero vigilante;
- ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 Legge 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

**PROPONE  
AL SEGRETARIO GENERALE**

1. Di esprimere parere favorevole sul presente provvedimento, necessario all'approvazione dell'intervento denominato "Pulizia e smaltimento di materiale di risulta presente nell'area esterna di pertinenza al magazzino in locazione dell'Ente sito in Zona Insediamenti Produttivi Via Busnengo, Civitavecchia" ed il relativo affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L n. 76 del 16.07.2020 convertito con modifiche in Legge n.120 del 11.09.2020, alla Società Faerma Service S.r.l., con sede in Piazza Crati n. 20 – 00199 Roma, C.F. e Partita I.V.A. 14425031003 per l'importo complessivo di € 15.880,00 oltre I.V.A. di Legge.
2. Di autorizzare il sottoscritto Responsabile del Procedimento a redigere e sottoscrivere tutti gli atti amministrativi successivi, nonché quanto altro necessario alla completa realizzazione dell'intervento.

Responsabile del Procedimento

**Geom. Raffaele Lomartire**

Dirigente Area Tecnica e  
Pianificazione delle Opere  
**Ing. Maurizio Marini**

## IL SEGRETARIO GENERALE

- VISTA la Legge 28.01.1994, n. 84, recante “Disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale” e ss.mm.ii.;
- VISTO l’art.10, comma 4, lettera c) della Legge 28.01.1994, n. 84 dove viene stabilito che il Segretario Generale “cura gli atti di competenza del Presidente...”;
- VISTO il Decreto del Presidente n.1 del 11.01.2021 relativo alla nomina ad interim della Dott.ssa Angela Andriani a Dirigente dell’Area Finanziaria e Contabile di questa AdSP;
- VISTO il Decreto del Presidente n.36 del 15.02.2021 di nomina del Dott. Paolo Riso a Segretario Generale di questa AdSP;
- VISTA la Legge 07.08.1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTO il “Regolamento sul Procedimento Amministrativo” di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019 e successiva integrazione con Delibera n. 46 del 09.09.2020;
- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n.76 concernente “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n.77 concernente “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” (cosiddetto decreto semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 (in S.O. n. 26, relativo alla G.U. 30/07/2021, n. 181);
- RITENUTO condivisibile quanto rappresentato dal Dirigente dell’Area Tecnica e Pianificazione delle Opere e dal Responsabile del Procedimento con Proposta di cui infra;
- VERIFICATO che il presente provvedimento, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 Legge 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art.1, primo comma, della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- VERIFICATA l’apposizione del visto di regolarità contabile e del visto di copertura economica del presente provvedimento da parte dell’Area Finanziaria e Contabile;
- RITENUTO che il presente provvedimento risponde agli indirizzi provenienti dagli Organi di questa AdSP;



## **ESPRIME**

Parere favorevole all'approvazione del presente provvedimento assumendosene la titolarità ai sensi dell'art. 10, comma 4) lett. c) L.84/1994 e per l'effetto

## **PROPONE AL PRESIDENTE**

1. Di esprimere parere favorevole sul presente provvedimento, necessario all'approvazione dell'intervento denominato "Pulizia e smaltimento di materiale di risulta presente nell'area esterna di pertinenza al magazzino in locazione dell'Ente sito in Zona Insediamenti Produttivi via Busnengo, Civitavecchia" e il relativo affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L n. 76 del 16.07.2020 convertito con modifiche in Legge n.120 del 11.09.2020, alla Società Faerma Service S.r.l., con sede in Piazza Crati n. 20 – 00199 Roma (RM), C.F. e Partita I.V.A. 14425031003 per l'importo complessivo di € 15.880,00 oltre I.V.A: di legge.
2. Di autorizzare il Responsabile del Procedimento, Geom. Raffaele Lomartire, a redigere e sottoscrivere tutti gli atti amministrativi successivi, nonché quanto altro necessario alla completa realizzazione dell'intervento.
3. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nel portale aziendale, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, con le modalità e disposizioni di cui all'art. 37, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO GENERALE  
**Dott. Paolo Riso**



## IL PRESIDENTE

- VISTA la Legge 28.01.1994, n. 84, recante “Disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale” e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 573 del 15.12.2020, con il quale il Dott. Pino Musolino è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale (AdSP);
- VISTA la Legge 07.08.1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTO il “Regolamento sul Procedimento Amministrativo” di questa AdSP, di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 54 del 17.10.2019 e successiva integrazione con Delibera n. 46 del 09.09.2020;
- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n.76 concernente “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, convertito in legge n.120 del 11.09.2020;
- VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n.77 concernente “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” (cosiddetto decreto semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 (in S.O. n. 26, relativo alla G.U. 30/07/2021, n. 181);
- PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente dell’Area Tecnica e Pianificazione delle Opere proponenti il presente provvedimento, sottoscrivendolo attestano che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico ai sensi dell’art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all’art. 1 della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- PRESO ATTO, altresì, del parere favorevole del Segretario Generale sia per la legittimità nella forma e nella sostanza del presente provvedimento che della rispondenza dello stesso agli indirizzi degli Organi di questa AdSP e che sottoscrivendolo se ne assume la titolarità;
- VERIFICATA l’apposizione del visto di regolarità contabile e del visto di copertura economica del presente provvedimento da parte dell’Area Finanziaria e Contabile,



## DECRETA

### ART. 1

E' approvato l'intervento denominato "Pulizia e smaltimento di materiale di risulta presente nell'area esterna di pertinenza al magazzino in locazione dell'Ente sito in Zona Insediamenti Produttivi via Busnengo, Civitavecchia" presente nell'area esterna di pertinenza" e il relativo affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L n. 76 del 16.07.2020 convertito con modifiche in Legge n.120 del 11.09.2020, alla Società Faerma Service S.r.l., con sede in Piazza Crati n. 20 – 00199 Roma (RM), C.F. e Partita I.V.A. 14425031003 per l'importo complessivo di € 15.880,00 oltre I.V.A. di legge.

### ART. 2

Il Responsabile del Procedimento, geom. Raffaele Lomartire, è autorizzato a redigere e sottoscrivere tutti gli atti amministrativi successivi, nonché quanto altro necessario alla completa realizzazione dell'intervento.

### ART. 3

Di pubblicare il presente Decreto sul sito internet istituzionale di questa AdSP, nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità e disposizioni di cui all'art. 23, comma 1 e 37, comma 1 lett. b) del D.lgs. del 14.03.2013 n.33 e s.m.i..

Il presente decreto è composto da n.8 pagine.

IL PRESIDENTE  
**Dott. Pino Musolino**  
