

**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR TIRRENO CENTRO-  
SETTENTRIONALE**  
**C.F. 01225340586**

**PROCEDURA RISTRETTA PER L'APPALTO INTEGRATO PER LA  
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "NUOVO  
ACCESSO AL BACINO STORICO (II LOTTO OO.SS.)" E "COLLEGAMENTO CON  
ANTEMURALE (II LOTTO OO.SS.)"**

**C.I.G.: 9549107C5F - C.U.P.: J37I04000020001 - J37I04000010001**

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA APERTURA IN SEDUTA PUBBLICA OFFERTA  
ECONOMICA**

**Verbale n. 06 - Seduta del 20.12.2023**

Il giorno 20 (venti), del mese di dicembre dell'anno 2023 (duemilaventitre) alle ore 14:43 proseguono in seduta pubblica telematica le operazioni relative alla gara indetta ai fini dell'affidamento dell'intervento denominato "Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "Nuovo accesso al bacino storico (II LOTTO OO.SS.)" e "Collegamento con Antemurale (II LOTTO OO.SS.)".

**PREMESSO CHE**

Con Decreto del Presidente n. 298 del 22.11.2023, è stata nominata la Commissione Giudicatrice, per la prosecuzione della presente procedura di gara, come previsto al par. 14. del Disciplinare di gara "Svolgimento della gara e proposta di aggiudicazione".

Nel corso della seduta di gara del 28.11.2023 (cfr Verbale di Gara n.04) la Commissione Giudicatrice, composta dall' Ing. Enrico BENTIVOGLIO in qualità di Presidente, Arch. Paolo ZINI e Ing. Bastiano DELEDDA in qualità di membri componenti, con l'assistenza del geom. Giuseppe Faluschi, in qualità di segretario verbalizzante non componente e tecnico abilitato all'utilizzo del portale di e-procurement, ha proceduto preliminarmente ad analizzare quanto prescritto nel Disciplinare di Gara II Fase Procedura Ristretta e, subito dopo, ha proceduto all'apertura in seduta pubblica telematica dell'offerta tecnica "Busta offerta Tecnica" dei suddetti concorrenti, al solo fine di verificare che all'interno sia stata inserita la documentazione richiesta dal Disciplinare di Gara.

La Commissione Giudicatrice ha proceduto, quindi, ad acquisire, per ciascun concorrente, l'intera documentazione contenuta nel fascicolo "Busta Offerta Tecnica", per la sua successiva valutazione da parte dei singoli membri della Commissione stessa.

In data 19.12.2023 con comunicazione inoltrata via pec sulla piattaforma di e-procurement (messaggio n. 16742) è stato reso noto ai partecipanti che il giorno martedì 20.12.2023 alle ore 14:00 sarebbero proseguite le operazioni di gara in seduta pubblica telematica.

Nel corso della seduta riservata del 14.12.2023 (Cfr. Verbale n. 05 – seduta riservata) la Commissione Giudicatrice ha assegnato i punteggi a ciascun concorrente e dall'applicazione di quanto riportato al paragrafo "Criterio di aggiudicazione e valutazione dell'offerta" ha stilato la graduatoria dei punteggi come indicato nelle Tabelle di seguito riportate:

Al partecipante Costituendo R.T.I. COSTRUIRE S.p.A. (Mandataria) ADOR.MARE S.r.l. (Mandante) sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/sub-criterio	Media coefficienti
A1	0.7333333333333333
A2	0.7333333333333333
B1	0.7333333333333333
B2	0.8000
B3	0.6666666666666667
B4	0.6666666666666667
B5	0.7333333333333333
B6	0.7333333333333333
B7	Si (2.0000)
B8	Si (2.0000)
B9	Si (2.0000)
B10	Si (2.0000)

Al partecipante Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE GRANDI LAVORI S.c.r.l. (Mandataria) SALES S.p.A. (Mandante) VERGINIO SACCHETTI S.r.l. (Mandante) sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/sub-criterio	Media coefficienti
A1	1.0000
A2	0.8666666666666667
B1	1.0000
B2	1.0000
B3	0.8666666666666667
B4	1.0000
B5	0.9333333333333333
B6	0.9333333333333333
B7	Si (2.0000)
B8	Si (2.0000)
B9	Si (2.0000)
B10	Si (2.0000)

Al partecipante Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE TE.CO. S.p.A. (Mandataria) CEM S.p.A. (Mandante) sono stati assegnati dalla commissione i seguenti coefficienti:

Criterio/sub-criterio	Media coefficienti
A1	0.6000
A2	0.7333333333333333
B1	0.6000
B2	0.6666666666666667
B3	0.7333333333333333
B4	0.7333333333333333
B5	0.7333333333333333
B6	0.7333333333333333
B7	Si (2.0000)
B8	Si (2.0000)
B9	Si (2.0000)
B10	Si (2.0000)

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

All'ora sopra indicata, la Commissione Giudicatrice composta dall' Ing. Enrico BENTIVOGLIO in qualità di Presidente, Arch. Paolo ZINI e Ing. Bastiano DELEDDA in qualità di membri componenti, con l'assistenza del geom. Giuseppe Faluschi, in qualità di segretario verbalizzante non componente e tecnico abilitato all'utilizzo del portale di e-procurement, procede allo sblocco della gara e alla pubblicazione dei punteggi relativi all'offerta tecnica, definitivamente assegnati.

Così come previsto nel Disciplinare di gara, si è proceduto tramite la piattaforma di e-procurement a trasformare in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate e a determinare il relativo punteggio (Criteri A1, A2, B1, B2, B3, B4, B5 e B6) e ad assegnare i punteggi corrispondenti al verificarsi della condizione dei criteri B7, B8, B9 e B10.

Le risultanze delle operazioni sopradescritte vengono riassunte nella tabella di seguito riportata:

Offerta tecnica del partecipante Costituendo R.T.I. COSTRUIRE S.p.A. (Mandataria) ADOR.MARE S.r.l. (Mandante)

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
A1	5.0000	3.6667	3.6667
A2	5.0000	3.6667	4.2308
B1	10.0000	7.3333	7.3333
B2	10.0000	8.0000	8.0000
B3	8.0000	5.3333	6.1538
B4	10.0000	6.6667	6.6667
B5	10.0000	7.3333	7.8571
B6	4.0000	2.9333	3.1428
B7	2.0000	2.0000	2.0000
B8	2.0000	2.0000	2.0000
B9	2.0000	2.0000	2.0000
B10	2.0000	2.0000	2.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	52.9333	55.0514

Offerta tecnica del partecipante Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE GRANDI LAVORI S.c.r.l. (Mandataria) SALES S.p.A. (Mandante) VERGINIO SACCHETTI S.r.l. (Mandante)

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
A1	5.0000	5.0000	5.0000
A2	5.0000	4.3333	5.0000
B1	10.0000	10.0000	10.0000
B2	10.0000	10.0000	10.0000
B3	8.0000	6.9333	8.0000
B4	10.0000	10.0000	10.0000
B5	10.0000	9.3333	10.0000
B6	4.0000	3.7333	4.0000
B7	2.0000	2.0000	2.0000
B8	2.0000	2.0000	2.0000
B9	2.0000	2.0000	2.0000
B10	2.0000	2.0000	2.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	67.3332	70.0000

Offerta tecnica del partecipante Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE TE.CO. S.p.A. (Mandataria) CEM S.p.A. (Mandante)

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
A1	5.0000	3.0000	3.0000
A2	5.0000	3.6667	4.2308
B1	10.0000	6.0000	6.0000
B2	10.0000	6.6667	6.6667

B3	8.0000	5.8667	6.7693
B4	10.0000	7.3333	7.3333
B5	10.0000	7.3333	7.8571
B6	4.0000	2.9333	3.1428
B7	2.0000	2.0000	2.0000
B8	2.0000	2.0000	2.0000
B9	2.0000	2.0000	2.0000
B10	2.0000	2.0000	2.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	50.8000	53.0001

Terminate le suddette operazioni, è stata redatta la seguente tabella riepilogativa:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica
Costituendo R.T.I. COSTRUIRE S.p.A. (Mandataria) ADOR.MARE S.r.l. (Mandante)	52.9333 (riparametrato 55.0514)
Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE GRANDI LAVORI S.c.r.l. (Mandataria) SALES S.p.A. (Mandante) VERGINIO SACCHETTI S.r.l. (Mandante)	67.3332 (riparametrato 70.0000)
Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE TE.CO. S.p.A. (Mandataria) CEM S.p.A. (Mandante)	50.8000 (riparametrato 53.0001)

Completate le operazioni di pubblicazione dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica all'ora sopra indicata la Commissione procede per il tramite dell'operatore autorizzato, allo sblocco della "Busta offerta economica" e all'apertura del fascicolo contenente l'offerta economica per ciascun concorrente in gara.

Durante tali operazioni, è consentito assistere agli operatori economici partecipanti da remoto.

Vengono resi noti su piattaforma le riduzioni temporali e le percentuali dei ribassi offerti dai concorrenti in gara.

Le risultanze delle operazioni sopradescritte vengono riassunte nelle tabelle di seguito riportate:

Denominazione ditta	Percentuale Ribasso	Riduzione temporale
Costituendo R.T.I. COSTRUIRE S.p.A. (Mandataria) ADOR.MARE S.r.l. (Mandante)	18,990%	120 giorni
Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE GRANDI LAVORI S.c.r.l. (Mandataria) SALES S.p.A. (Mandante) VERGINIO SACCHETTI S.r.l. (Mandante)	2,550%	120 giorni
Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE TE.CO. S.p.A. (Mandataria) CEM S.p.A. (Mandante)	10,420%	120 giorni

La Commissione Giudicatrice tramite la piattaforma procede a determinare il relativo punteggio mediante l'applicazione della formula riportata nel paragrafo 4 del Disciplinare di II Fase "Criterio di aggiudicazione e valutazione dell'offerta" e a stilare la graduatoria finale sulla base della somma dei punteggi assegnati alle offerte tecniche ed alle offerte economiche e alle offerte temporali che viene di seguito riportata:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio riduzione temporale	Punteggio totale
Costituendo R.T.I. COSTRUIRE S.p.A. (Mandataria) ADOR.MARE S.r.l. (Mandante)	52.9333 (riparametrato 55.0514)	(Ribasso del 18,990 %) 20.00000	(120 giorni) 10,000	85.05136
Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE GRANDI LAVORI S.c.r.l. (Mandataria) SALES S.p.A. (Mandante) VERGINIO SACCHETTI S.r.l. (Mandante)	67.3332 (riparametrato 70.0000)	(Ribasso del 2,550 %) 13.38545	(120 giorni) 10,000	93.38545

Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE TE.CO. S.p.A. (Mandataria) CEM S.p.A. (Mandante)	50.8000 (riparametrato 53.0001)	(Ribasso del 10,420 %) 17.73775.	(120 giorni) 10,000	80.73787
---	---------------------------------	----------------------------------	---------------------	----------

Ai sensi dell'art. 97 co. 3 del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione Giudicatrice ha verificato l'offerta del primo in graduatoria, accertandosi se la stessa fosse da sottoporre all'esame di congruità, e cioè se sia i punti relativi al prezzo+tempo, sia la somma dei punti relativi all'offerta tecnica, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di Gara.

L'offerta del concorrente primo in graduatoria Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE GRANDI LAVORI S.c.r.l. (Mandataria) SALES S.p.A. (Mandante) VERGINIO SACCHETTI S.r.l. (Mandante), con sede della Mandataria in Roma (RM), Piazza del Popolo n.° 18 C.F. e P.ta I.V.A. 04490580653, non è anomala.

Si dà atto che risultano assistere alle operazioni di gara da remoto le società partecipanti come di seguito riportato:

- Costituendo R.T.I. COSTRUIRE S.p.A. (Mandataria) ADOR.MARE S.r.l. (Mandante);
- Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE GRANDI LAVORI S.c.r.l. (Mandataria) SALES S.p.A. (Mandante) VERGINIO SACCHETTI S.r.l. (Mandante);
- Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE TE.CO. S.p.A. (Mandataria) CEM S.p.A. (Mandante);

Il presente verbale unitamente ai precedenti verbali verrà trasmesso al RUP per il seguito di competenza.

Alle ore 15:19 la Commissione Giudicatrice dichiara completate le operazioni di gara in seduta pubblica telematica.

La Commissione Giudicatrice con l'assistenza del geom. Giuseppe Faluschi, in qualità di segretario verbalizzante non componente e tecnico abilitato all'utilizzo del portale di e-procurement, completate le operazioni di gara procede alla pubblicazione della precedente tabella nella sezione pubblica del portale.

Si provvederà alla pubblicazione, sul sito web dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale tramite la piattaforma digitale, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i..

Di quanto sopra, viene redatto il presente verbale di gara n. 6, steso e sottoscritto a norma di Legge.

## **IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Ing. Enrico BENTIVOGLIO

## **I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE**

Arch. Paolo ZINI

Ing. Bastiano DELEDDA

## **IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE NON COMPONENTE**

Geom. Giuseppe Faluschi